



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРЕГРЕБНОЕ
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » _____ июля _____ 2026 г.

№ _____ 141 _____

с. Перегребное

Об утверждении Порядка отчуждения
древесины, находящейся в муниципальной
собственности, полученной из срубленных,
спиленных, срезанных стволов деревьев,
произрастающих на земельных участках
(их частях) или землях, находящихся в
муниципальной собственности сельского
поселения Перегребное

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Перегребное, постановляю:

1. Утвердить Порядок отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Перегребное согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района» (www.oktregion.ru) и разместить на официальном веб-сайте Администрации поселения (перегребное.рф) в информационно – телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заведующего сектором жизнеобеспечения администрации сельского поселения Перегребное Борисову О.Д.

Глава сельского поселения Перегребное

А.А.Пиндюрин





ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
сельского поселения Перегребное
от «10» июля 2026 г. № 141

Порядок

отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Перегребное

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Перегребное (далее - земельные участки, древесина).

Настоящий Порядок не применяется при отчуждении древесины, полученной на земельных участках, которые предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования, а также древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством

2. Проведение продажи древесины осуществляется сектором жизнеобеспечения администрации сельского поселения Перегребное путем проведения аукциона (далее – организатор аукциона, продавец), за исключением случая, предусмотренного пунктом 18 настоящего Порядка.

3. Средства от продажи древесины зачисляются в полном объеме в бюджет поселения.

4. Решение о продаже древесины принимается сектором жизнеобеспечения сельского поселения Перегребное без включения древесины в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества поселения.

5. Решение о продаже древесины должно содержать следующие сведения:

характеристика древесины, в том числе объемная характеристика;

начальная цена продажи древесины;

способ продажи древесины: аукцион или прямая продажа пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности;

информация о пользователе земельного участка (в случае прямой продажи древесины пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности): фамилия имя отчество, дата рождения и паспортные данные – для физического лица; наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер – для юридического лица.

6. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

7. Начальная цена древесины, подлежащей продаже, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

8. Время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, иные условия продажи определяются организатором аукциона и указываются в извещении о проведении аукциона.

9. Задаток для участия в аукционе не устанавливается.

10. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Администрации поселения (перегребное.рф) в информационно – телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет») не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

11. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

12. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи.

13. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона или, если аукцион признан несостоявшимся, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем, или с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или с единственным принявшим участие в аукционе участником в течение тридцати календарных дней с даты подведения итогов аукциона или признания аукциона несостоявшимся.

14. Если договор купли-продажи в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в адрес организатора аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В данном случае договор купли-продажи должен быть подписан и представлен в адрес продавца в течение тридцати календарных дней со дня направления такому участнику проекта договора купли-продажи.

15. В случае, если договор купли-продажи не подписан лицами, указанными в пунктах 13, 14 организатор аукциона вправе провести повторный аукцион, при этом начальная цена предмета повторного аукциона может быть определена ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона, но не более чем на тридцать процентов начальной цены предмета предыдущего аукциона.

16. Информация об итогах аукциона размещается организатором на официальных сайтах не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

17. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. Решение об отказе от проведения аукциона принимается сектором жизнеобеспечения администрации сельского поселения Перегребное и размещается на официальных сайтах не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе от проведения аукциона.

18. Древесина может быть реализована пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения аукциона по стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

18.1. В течение 20 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка продавец направляет в адрес пользователя земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подписанный проект договора купли-продажи.

18.2. Договор купли-продажи должен быть подписан пользователем земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в течение тридцати календарных дней с даты его получения.

18.3. В случае если договор купли-продажи не подписан пользователем земельного участка в срок, указанный в пункте 18.2 настоящего Порядка, продавец проводит аукцион в порядке, предусмотренном пунктами 6 - 17 настоящего Порядка.