

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРЕГРЕБНОЕ****Октябрьского района** **Ханты-Мансийского автономного округа-Югры****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| « |  14 | » | февраля  | 20 | 24 |  г. |  | № | 26 |
| с. Перегребное |

**Об утверждении** технического задания

на разработку инвестиционной программы

«Модернизация систем коммунальной

инфраструктуры в сфере водоснабжения и

водоотведения сельского поселения Перегребное

на 2016-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Устава сельского поселения Перегребное:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Перегребное от 09.02.2023 № 29 «**Об утверждении** технического задания на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания

4. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном веб-сайте администрации поселения ([перегребное.рф](http://www.перегребное.рф)) в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Перегребное А.А. Пиндюрин

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Перегребное

от 14.02.2024 № 26

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку инвестиционной программы**

**«Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы».**

1. **Основание для разработки инвестиционной программы**

Федеральный закон от 07 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении",

Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (далее - Основы);

Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения".

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года N 100 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года N 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений, и фактических значений таких показателей";

**2. Основание необходимости разработки и принятия инвестиционной программы.**

Целью принятия инвестиционной программы является:

-повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

-обеспечение доступности для потребителей услуг систем водоснабжения и водоотведения;

-обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

-обеспечение экологической безопасности проектов.

Задачи, решаемые инвестиционной программой:

1. Модернизация существующих сооружений по добыче и очистки питьевой воды, очистных сооружений сточных вод является одним из важных критериев санитарно-эпидемиологического благополучия населения. В соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями необходимо обеспечить предотвращение и устранение загрязнения, которое может привести к нарушению здоровья населения, развитию массовых инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний, а так же ухудшению условий жизни населения.

2. Строительство новых объектов жилищно-гражданского, производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования сельское поселение Перегребное.

3. Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливают необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов в сфере водоснабжения и водоотведения.

4. Предотвращение загрязнения поверхностных водных объектов.

Водозаборы с. Перегребное, д. Чемаши и д. Нижние Нарыкары предназначены для обеспечения населенных пунктов чистой питьевой водой. Данные объекты построены в 1980 – 1990г. Износ артезианских скважин, водоочистных сооружений и наличие ветхих инженерных коммуникаций негативно сказывается на качестве оказываемых услуг. Основные задачи, которые необходимо решить инвестиционной программой в сфере водоснабжения:

- Реконструкция существующей скважины в д. Нижние Нарыкары.

- Ремонт и строительство резервуаров чистой воды в с. Перегребное и д. Нижние Нарыкары с благоустройством территории.

- Строительство станции второго подъема воды в. д. Нижние Нарыкары.

- Ремонт водоочистных комплексов «Импульс-20, «Импульс-1,5», «Гейзер».

- Строительство новых подземных водоводов из полиэтиленовых труб совместно с выполнением программы по децентрализации системы теплоснабжения в д. Нижние Нарыкары.

- Замена существующих ветхих водоводов с. Перегребное

Канализационные насосные станции сельского поселения Перегребное в количестве 5 штук предназначены для приёма хозяйственно-бытовых сточных вод от жилой зоны с. Перегребное. Существующие канализационные насосные станции построены в 80-90ые годы прошлого столетия. Требуется строительство новых, взамен устаревших, а также капитальный ремонт существующих КНС. В случае возникновения аварийной ситуации, дальнейшая транспортировка стоков на биологические очистные сооружения будет невозможна, возникает реальная угроза подтопления жилой застройки. Основные задачи, которые необходимо решить инвестиционной программой в сфере водоотведения:

 -Реконструкция КНС ул. Строителей 8г. с. Перегребное.

 -Капитальный ремонт существующих КНС с. Перегребное, а именно: зданий, кровли, модернизация (автоматизация) канализационных насосных станций с заменой технологического оборудования и запорной арматуры.

 -Замена ветхих канализационных сетей с. Перегребное

Недостаточность средств, получаемых за счет действующих тарифов на водоснабжение и водоотведение, не позволяет развивать и содержать инженерную инфраструктуру, требующую значительных капитальных затрат.

Принятие инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, бесперебойно обеспечить объекты качественными услугами по водоотведению, а также разработать схему перспективного развития сетей водопроводно-канализационного хозяйства на территории муниципального образования сельского поселения Перегребное.

**3. Требования к содержанию инвестиционной программы.**

Паспорт программы Введение.

Правовое обоснование программы.

Принципы формирования Инвестиционной программы.

Порядок разработки и реализации Инвестиционной программы.

Цели и задачи Программы.

Сроки и этапы реализации Программы на период 2016-2026 годы.

Формирование перечня мероприятий. Инвестиционная программа должна содержать план технических мероприятий по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры в части системы водоснабжения и водоотведения с разбивкой по годам.

Организационный план реализации Инвестиционной программы.

Финансовый план реализации Инвестиционной программы.

Состав и структура финансовых источников для реализации

Инвестиционной программы.

Показатели эффективности Инвестиционной программы.

Предложения о размерах надбавок к тарифам на услуги ОКК для

потребителей.

Проект инвестиционного соглашения.

**4. Сроки разработки инвестиционной программы.**

Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в течение срока не менее одного месяца с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы». Рекомендуемым сроком для разработки инвестиционной программы является три месяца.

**5. Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы.**

 1. Организация коммунального комплекса в срок, установленный в техническом задании на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы», направляет в орган регулирования следующие документы:

-Письменное обращение о целесообразности реализации инвестиционной программы: «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы»

-Перечень инвестиционных проектов в соответствии с утвержденным техническим заданием;

- Сведения о размерах планируемых нагрузок объектов строительства и модернизации;

-Проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы».

Обоснование эффективности проектов, включенных в инвестиционную программу;

-Бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках в соответствии с установленными формами бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату и за предыдущий год;

-Акты приемки выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ — в случае, если реализация проектов осуществляется до включения в инвестиционную программу, в соответствии с установленными Госкомстатом России формами;

-Производственные программы организаций коммунального комплекса, утвержденные в установленном порядке;

Другие необходимые документы по требованию органа регулирования.

2. При рассмотрении проекта инвестиционной программы организация коммунального комплекса обязана представить документы по запросу органа регулирования:

В течение 10 рабочих дней — для документов и расчетов, предусмотренных настоящим техническим заданием на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы». В течение 5 рабочих дней - для иных документов.

3. В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы» организация коммунального комплекса дорабатывает инвестиционную программу в течение 30 календарных дней.

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНОЗаместитель главы администрации по ЖКХ, обеспечению жизнедеятельности и управлению муниципальным имуществом, заведующий отделом обеспечения жизнедеятельности и управлениямуниципальным имуществом   | Д.Ф. Мельниченко   |
| Заместитель главы администрациипо социальным и организационно-правовым вопросам заведующий отделом правового обеспечения, муниципальной службы  | Т.Н. Комарова   |
|  |  |

Указатель рассылки

к постановлению администрации сельского поселения Перегребное

№ 26 от 14.02.2024 года «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Перегребное на 2016-2026 годы»»

Разослать:

1. Администрация сельского поселения Перегребное – 1 экз.
2. Отдел обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом администрации сельского поселения Перегребное – 1 экз.
3. Отдел правового обеспечения, муниципальной службы и социальной политики администрации сельского поселения Перегребное – 1 экз. в эл.виде.

Итого: 3 экз.

Главный специалист отдела обеспечения

жизнедеятельности и управления муниципальным

имуществом администрации

сельского поселения Перегребное К.М. Николова