****

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРЕГРЕБНОЕ**  **Октябрьского района**  **Ханты – Мансийского автономного округа - Югры**  **РЕШЕНИЕ** | | | | | | | | | |
| « | 18 | » | июня | 20 | 18 | г. |  | № | 29 |
| с. Перегребное | | | | | | | | | |

Об утверждении Правил благоустройства

территории муниципального образования

сельское поселение Перегребное

(в ред. Решения Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17, Решения Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 10.10.2019 № 41, Решения Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 13.02.2020 № 1, Решения Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 19.02.2020 № 9)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом сельского поселения Перегребное, в целях организации благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное согласно приложению.

2. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном веб-сайте Администрации поселения (перегребное.рф) в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Перегребное А.Г. Козлов

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Перегребное

от 18.06. 2018 г. № 29

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПЕРЕГРЕБНОЕ

(включая механизмы вовлечения людей и общественного участия   
в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)

# **1. Общие требования**

* 1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное (далее – Правила благоустройства) устанавливают общие параметры и рекомендуемое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территории муниципального образования сельское поселение Перегребное (далее – муниципальное образование). Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лиц, являющимися собственниками, владельцами или пользователями, расположенных на территории муниципального образования земельных участков, зданий, строений и сооружений, в т.ч. юридическими лицами, обладающими указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека (требования охраны здоровья человека включают: противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.
  2. В настоящих Правилах благоустройства применяются следующие термины с соответствующими определениями:

1.2.1. Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;[[1]](#footnote-1)

1.2.2. Городская среда – это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям;

1.2.3. Капитальный ремонт дорожного покрытия – комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

1.2.4. Качество городской среды – комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения;

1.2.5. Комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами;

1.2.6. Критерии качества городской среды – количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды;

1.2.7. Нормируемый комплекс элементов благоустройства – необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления;

1.2.8. Оценка качества городской среды – процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории;

1.2.9. Общественные пространства – это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

1.2.10. Объекты благоустройства территории – территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе детские, спортивные и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула и дрессировки собак, площадки автостоянок, улицы (в том числе пешеходные) и дороги, парки, скверы, иные зеленые зоны, площади, набережные, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования;

1.2.11. Проезд – дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

1.2.12. Проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

1.2.13. Развитие объекта благоустройства – осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

1.2.14. Содержание объекта благоустройства – поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

1.2.15. Субъекты городской среды – жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта;

1.2.16. Твердое покрытие – дорожное покрытие в составе дорожных одежд;

1.2.17. Уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

1.2.18. Улица – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

1.2.19. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.[[2]](#footnote-2)

**2. Общие принципы и подходы**

2.1. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

2.2. Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения должны быть подготовлены по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

2.2.1. предусматривать в проектах планировки и проектах благоустройства территорий, утверждаемых органами местного самоуправления, спортивные и детские площадки;

2.3. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом рекомендуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципального образования участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе по возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

2.6. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства участие жителей муниципального образования в подготовке и реализации проектов по благоустройству является обязательным.

2.7. Участие жителей муниципального образования может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации объединяющие профессиональных проектировщиков – архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

2.8. Концепция благоустройства для каждой территории должна создаваться с учётом потребностей и запросов жителей муниципального образования и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей муниципального образования.

2.9. Территории муниципального образования удобно расположенные и легкодоступные для большого числа жителей должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Должна быть обеспечена взаимосвязь пространств муниципального образования, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.10. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

2.10.1. Принцип функционального разнообразия – насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2.10.2. Принцип комфортной организации пешеходной среды – создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок должна быть обеспечена путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Пешеходные прогулки должны быть доступны для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

2.10.3. Принцип комфортной мобильности – наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

2.10.4. Принцип комфортной среды для общения – гармоничное размещение в населенном пункте территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее – общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее – приватное пространство).

2.10.5. Принцип насыщенности общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

2.11. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и приватных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

2.12. Общественные пространства должны обеспечивать принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

2.13. Реализация комплексных проектов благоустройства должна осуществляться с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Для связанных между собой территорий поселений, расположенных на участках, имеющих разных владельцев, разработка проектов благоустройства должна быть единой или согласованной.

2.14. Конкретные зоны, территории, объекты для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования определяются в муниципальной программе по благоустройству территории.

2.15. В рамках разработки муниципальной программы по благоустройству необходимо провести инвентаризацию объектов благоустройства и разработать паспорта объектов благоустройства.

2.16. В паспорте объекта благоустройства должна быть отображена следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;

- ситуационный план;

- элементы благоустройства;

- сведения о текущем состоянии;

- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

2.17. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории муниципального образования (элемента планировочной структуры).

2.18. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории муниципального образования, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

**3. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений**

**и реализации проектов комплексного благоустройства**

**и развития городской среды**

3.1.Задачи, эффективность и формы общественного участия.

3.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

3.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

3.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между администрацией сельского поселения Перегребное и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

3.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее – заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

3.2. Основные решения.

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, необходимо провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задач, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

3.2.1. Все формы общественного соучастия должны быть направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

3.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

3.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий необходимо принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

3.2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц вся информация о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды размещается на официальном сайте сельского поселения Перегребное.

3.2.5. На официальном сайте сельского поселения Перегребное должна быть размещена основная проектная и конкурсная документация, протокол публичных обсуждений проектов благоустройства с возможностью публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

3.3. Формы общественного участия.

3.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства должны быть использованы следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция) для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом допускается определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных лиц, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных лиц, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.3.2. При реализации проектов информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе осуществляется:

- на официальном сайте сельского поселения Перегребное;

- размещением афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиника, дом культуры, библиотека и т.д.), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- через школу и детский сад, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

- через социальные сети и интернет-ресурсы для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

3.4. Механизмы общественного участия.

3.4.1. Обсуждение проектов должно проводиться в различных форматах с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы – анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

3.4.2. На каждом этапе проектирования должны быть выбраны максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, которые должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте лиц.

3.4.3. Для проведения общественных обсуждений должны быть выбраны хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школа и т.д.), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

3.4.4. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет и выложен в публичный доступ, как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте сельского поселения Перегребное для того, чтобы жители муниципального образования могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

3.4.5. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее, чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

3.4.6. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

3.4.7. На официальном сайте сельского поселения Перегребное должны быть созданы условия для проведения общественного контроля в области благоустройства.

3.4.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию сельского поселения Перегребное, а также размещается на официальном сайте сельского поселения Перегребное.

3.4.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

3.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

3.5.1. Создание комфортной городской среды должно быть направлено на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

3.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

3.5.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

3.5.4. Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства необходимо осуществлять на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

### **4. Перечень сводов правил и национальных стандартов,**

### **применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству**

4.1. При разработке концепций и проектов благоустройства целесообразно обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

4.1.1. [СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»](http://docs.cntd.ru/document/456054209);

4.1.2. [СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»](http://docs.cntd.ru/document/456054208);

4.1.3. [СП 45.13330.2012 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»](http://docs.cntd.ru/document/1200092708);

4.1.4. [СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»](http://docs.cntd.ru/document/1200084098);

4.1.5. [СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»](http://docs.cntd.ru/document/1200095540);

4.1.6. [СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления»](http://docs.cntd.ru/document/456054204);

4.1.7. [СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»](http://docs.cntd.ru/document/456033921);

4.1.8. [СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»](http://docs.cntd.ru/document/1200101266);

4.1.9. [СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»](http://docs.cntd.ru/document/1200102572);

4.1.10. [СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»](http://docs.cntd.ru/document/1200101270);

4.1.11. СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

4.1.12. [СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»](http://docs.cntd.ru/document/1200094155);

4.1.13. [СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»](http://docs.cntd.ru/document/1200093820);

4.1.14. [СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»](http://docs.cntd.ru/document/1200095545);

4.1.15. СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;

4.1.16. [СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение»](http://docs.cntd.ru/document/456054197);

4.1.17. [СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»](http://docs.cntd.ru/document/1200095525);

4.1.18. [СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»](http://docs.cntd.ru/document/1200084097);

4.1.19. [СП 53.13330.2011 «СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»](http://docs.cntd.ru/document/1200084711);

4.1.20. [СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»](http://docs.cntd.ru/document/1200092705);

4.1.21. СП 54.13330.2012 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»;

4.1.22. [СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»](http://docs.cntd.ru/document/1200139445);

4.1.23. [СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования»](http://docs.cntd.ru/document/1200139949);

4.1.24. [СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей»](http://docs.cntd.ru/document/1200092706);

4.1.25. [СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»](http://docs.cntd.ru/document/1200110514);

4.1.26. [СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»](http://docs.cntd.ru/document/456040113);

4.1.27. [СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы»](http://docs.cntd.ru/document/1200084849);

4.1.28. [СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»](http://docs.cntd.ru/document/1200095534);

4.1.29. [СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические»](http://docs.cntd.ru/document/1200095535);

4.1.30. [СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения»](http://docs.cntd.ru/document/1200094156);

4.1.31. [СП 38.13330.2012 «СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»](http://docs.cntd.ru/document/1200095522);

4.1.32. [СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов»](http://docs.cntd.ru/document/1200095521);

4.1.33. [СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные»](http://docs.cntd.ru/document/1200093819);

4.1.34. [СП 41.13330.2012 «СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»](http://docs.cntd.ru/document/1200095549);

4.1.35. [СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные»](http://docs.cntd.ru/document/1200095544);

4.1.36. [СП 259.1325800.2016 «Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования»](http://docs.cntd.ru/document/456041336);

4.1.37. [СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»](http://docs.cntd.ru/document/1200086072);

4.1.38. [СП 254.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума»](http://docs.cntd.ru/document/1200139959);

4.1.39. [СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий»](http://docs.cntd.ru/document/1200084088);

4.1.40. [СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»](http://docs.cntd.ru/document/1200084090);

4.1.41. [СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»](http://docs.cntd.ru/document/1200095546);

4.1.42. [ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования](http://docs.cntd.ru/document/1200031619)»;

4.1.43. [ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей](http://docs.cntd.ru/document/1200031620)»;

4.1.44. ГОСТ Р 53102-2015 «Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения»;

4.1.45. [ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования](http://docs.cntd.ru/document/1200100100)»;

4.1.46. [ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200098412);

4.1.47. [ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200096282);

4.1.48. [ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200104303);

4.1.49. [ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200104305);

4.1.50. [ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200100100);

4.1.51. [ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200105947);

4.1.52. [ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний»](http://docs.cntd.ru/document/1200105646);

4.1.53. [ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200105499);

4.1.54. [ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»](http://docs.cntd.ru/document/1200105500);

4.1.55. [ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации](http://docs.cntd.ru/document/1200105501)»;

4.1.56. [ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства»](http://docs.cntd.ru/document/1200057674);

4.1.57. [ГОСТ Р 52289-2004. «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»](http://docs.cntd.ru/document/1200038798);

4.1.58. [ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»](http://docs.cntd.ru/document/1200119824);

4.1.59. [ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования»](http://docs.cntd.ru/document/1200048470);

4.1.60. [ГОСТ 26213-91 «Почвы. Методы определения органического вещества](http://docs.cntd.ru/document/1200023481)»;

4.1.61. [ГОСТ Р 53381-2009. «Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия»](http://docs.cntd.ru/document/1200074237);

4.1.62. [ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»](http://docs.cntd.ru/document/1200020658);

4.1.63. [ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ](http://docs.cntd.ru/document/1200004381)»;

4.1.64. [ГОСТ 32110-2013 «Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения»](http://docs.cntd.ru/document/1200107333);

4.1.65. [ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения»](http://docs.cntd.ru/document/1200017708);

4.1.66. [ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов. Термины и определения](http://docs.cntd.ru/document/1200023332)»;

4.1.67. [ГОСТ 24835-81 «Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия](http://docs.cntd.ru/document/1200025552)»;

4.1.68. [ГОСТ 24909-81 «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия](http://docs.cntd.ru/document/1200025553)»;

4.1.69. [ГОСТ 25769-83 «Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия](http://docs.cntd.ru/document/1200025554)»;

4.1.70. [ГОСТ 2874-73 «Вода питьевая»](http://docs.cntd.ru/document/1200133838);

4.1.71. [ГОСТ 17.1.3.03-77 «Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения»](http://docs.cntd.ru/document/1200080462);

4.1.72. [ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»](http://docs.cntd.ru/document/1200108092);

4.1.73. [ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия](http://docs.cntd.ru/document/1200104956)»;

4.1.74. [ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ»](http://docs.cntd.ru/document/9054705);

4.1.75. Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

**5. Общие требования к благоустройству общественных пространств**

**5.1. Территории общего пользования**

5.1.1 Объектами благоустройства на территориях общего пользования являются: общественные пространства муниципального образования, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные и специализированные общественные зоны, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе муниципального образования.

5.1.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

5.1.3. Проекты благоустройства территории общественных пространств могут быть получены в результате проведения творческих конкурсов и на основании предварительных предпроектных изысканий. Качество проекта определяется уровнем комфорта пребывания, который обеспечивает предлагаемые решения, и эстетическим качеством среды, также экологической обоснованностью, их удобством как мест коммуникации и общения, способностью привлекать посетителей, наличием возможностей для развития предпринимательства, связанного с оказанием услуг общепита и уличного общепита.

5.1.4. Участки общественной застройки с активным режимом посещения (учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п.) могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка необходимо устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений.

5.1.5. Участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования необходимо проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

5.1.6. На территории общественных пространств необходимо размещать произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

5.1.7. Участки специализированной общественной застройки (участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты) могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее – в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные городки, и т.п.), как правило, формируются в виде группы участков.

5.1.8. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией. Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

# **5.2. Территории рекреационного назначения**

5.2.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации – части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

5.2.2 Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, как правило, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства необходимо проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

5.2.3. Планировочная структура объектов рекреации, как правило, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации – не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) – активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации – защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

5.2.4. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

5.2.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

**5.3. Территории зон отдыха**

5.3.1. Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей обычно принимаются по расчету количества посетителей.

5.3.2. На территории зоны отдыха необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также – местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта должно быть площадью не менее 12 кв. метров, имеющее естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

5.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха, включает: твердые виды покрытия проезда, дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины. При проектировании озеленения территории объектов требуется:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса – головной дренаж и пр.);

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.). Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»). Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания.

**5.4. Территории производственного назначения**

5.4.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

5.4.2. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения. Озеленение необходимо формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

**5.5. Территории транспортной и инженерной инфраструктуры**

5.5.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций муниципального образования обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

5.5.2. Объектами благоустройства на территориях инженерных коммуникаций обычно являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

5.5.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций следует вести с учетом СниП 35-01, СниП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах УДС рекомендуется вести преимущественно в проходных коллекторах.

5.5.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

5.5.5. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

5.5.6. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

5.5.7. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников необходимо располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же – с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами необходимо устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 метров. Допускается размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

**5.6 Прилегающие территории**

5.6.1. Основные понятия.

Границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

Внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

Площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.

5.6.2. Порядок определения границ прилегающей территории.

5.6.2.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком в случае, если такой земельный участок образован, и устанавливаются дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, минимальной и максимальной площади прилегающей территории, установленной в соответствии с пунктом 2 настоящего раздела, а также иных требований настоящих правил.

Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по границам такого дома.

5.6.2.2. Минимальная и Максимальная площадь прилегающей территории.

Минимальная и максимальная площадь прилегающей территории устанавливается дифференцированно для различных видов объектов благоустройства прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы.

6.6.2.3. При определении минимальной площади прилегающей территории ее граница не может располагаться ближе двух метров от здания, строения, сооружения, земельного участка. При этом:

- если земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение, образован, граница минимальной площади прилегающей территории определяется по периметру границы этого земельного участка;

- если земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение, не образован либо образован по границам зданий, строений, сооружений, граница минимальной площади прилегающей территории определяется по периметру стен зданий, строений, сооружений.

5.6.2.4. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

5.6.2.5. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы, газоны, цветники, иные территории, занятые зелеными насаждениями, травянистыми растениями;

3) детские, спортивные площадки, иные площадки для отдыха и досуга, выгула собак;

4) контейнерные площадки для складирования твердых коммунальных отходов, хозяйственные площадки;

5) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6.2.6. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) не допускается установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивают исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих (смежных) границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также может иметь общие (смежные) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапления, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

5.6.3. Порядок подготовки и утверждения схемы границ прилегающей территории, внесения в нее изменений

1. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории (далее - схема границ прилегающей территории).

2. В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер (при наличии) и адрес (при наличии) здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории и ее условный номер.

3. Подготовку проекта схемы границ прилегающей территории осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования.

4. Подготовка проекта схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или с использованием иных технологических и программных средств.

5. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий в муниципальном образовании могут быть подготовлены в форме одного электронного документа.

6. Схемы границ прилегающих территорий утверждаются муниципальным нормативным правовым актом.

7. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном веб-сайте Администрации поселения (перегребное.рф) в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

5.6.4. Использование и содержание прилегающих территорий.

5.6.4.1. Собственникам, владельцам, арендаторам, балансодержателям (юридическим или физическим лицам) территорий, прилегающих к территориям общего пользования, находящейся в собственности муниципалитета, допускается использование данных прилегающей территории при условии обеспечения благоустройства и надлежащего содержания данной территории, если данное обстоятельство не нарушает прав третьих лиц и не противоречит законодательству РФ, ХМАО-Югры, нормативным актам городского поселения Перегребное и настоящим правилам.

5.6.4.2. Собственники, владельцы, арендаторы, балансодержатели (юридические или физические лица) территорий, прилегающих к территориям общего пользования, находящейся в собственности муниципалитета, обязаны производить уборку и содержание прилегающих территорий.

5.6.4.3. Уборка и содержание территорий, прилегающих к многоквартирным и индивидуальным жилым домам.

Уборка и содержание территорий в летний период.

1. Уборка территории от мусора, сбор его в специальные контейнеры.

2. Чистка ливневых желобов и сливов.

3. Покос травы.

Уборка и содержание территории в зимний период.

1. Уборка территории от мусора, сбор его в специальные контейнеры.

2. Ручная или механизированная уборка снега и льда (при необходимости использования данной прилегающей территории для подхода, проезда к собственной территории, подъезда частной и специализированной техники).

5.6.4.4. Уборка и содержание территорий, прилегающих к объектам юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Уборка и содержание территорий в летний период.

1. Уборка прилегающей территории, а также территории, загрязнение которой произошло вследствие деятельности данной организации, от мусора, сбор его в специальные контейнеры с последующим вывозом за пределы жилых кварталов по договорам со специализированной организацией.

2. Чистка ливневых желобов и сливов.

3. Уход за клумбами, газонами (посев, полив, декоративных растений), покос травы.

Уборка и содержание территории в зимний период.

1. Ручная или механизированная уборка снега и льда, вывоз его за пределы городского поселения.

2. Обработка подъездных дорог, тротуаров противогололедными реагентами с целью снижения травмооопасности из-за скользкой поверхности (при необходимости).[[3]](#footnote-3)

**6. Общие требования к состоянию и облику зданий различного назначения,**

**формой собственности и прилегающих земельных участков**

6.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт необходимо производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

6.2. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик муниципального образования, относятся все расположенные на территории сельского поселения (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- здания административного, общественно-культурного, образовательного назначения;

- жилые здания;

- здания и сооружения производственного и иного назначения;

- постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);

- ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

6.3. На всех жилых (нежилых), административных, производственных и общественных зданиях, в соответствии с установленным порядком адресации должен быть вывешен указатель с наименованием улицы и номера здания. Он должен быть на видном месте, содержаться в чистоте и в исправном состоянии, а на угловых домах – указатели с наименованием пересекающихся улиц. Ответственность за выполнение данных требований возлагается на владельцев зданий, сооружений и других объектов.

6.4. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

- повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;

- повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений;

- нарушение герметизации межпанельных стыков;

- повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;

- повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;

- разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

6.5. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.). Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния.

6.6. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые – заменены.

6.7. На территории муниципального образования запрещается:

6.7.1. Ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;

6.7.2. Наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления, афиши, агитационный материал и другие информационные сообщения на здания, строения, сооружения, остановочные пункты, стены, столбы, заборы (ограждения) и иные, не предусмотренные для этих целей, объекты;

6.7.3. Изменять фасады зданий – ликвидировать или изменять отдельные детали, а также устраивать новые и реконструировать существующие оконные и дверные проемы, выходящие на главный фасад;

6.7.4. Самовольно производить какие-либо изменения балконов;

6.7.5. Сбрасывать жидкие бытовые отходы, складировать мусор (отходы) во дворы, на придомовые территории, прилегающие к зданиям, строениям, сооружениям территории, проезжую часть дорог, лесополосу, а также закапывание и размещение его на указанных территориях;

6.7.6. Самовольно возводить хозяйственные и вспомогательные постройки (дровяных сараев, будок, гаражей, теплиц и т.п.);

6.7.7. Самовольно ограждать придомовые территории общего пользования в частном секторе, примыкающие к жилым домам (частям жилых домов) различными материалами, в том числе колючей проволокой;

6.7.8. Переносить заборы (ограждения) в частном секторе за «красную линию»;

6.7.9. Собственникам (арендаторам, пользователям) жилых домов (частей жилых домов) запрещается складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные, сыпучие материалы, грунт, топливо, удобрения, тару, различные авто-, мото механизмы, сырье, оборудование, прицепы, телеги и иные движимые вещи.

6.8. Собственники (арендаторы, пользователи) жилых домов (частей жилых домов) в частном секторе обязаны:

- обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода, своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние придомового земельного участка, производить уборку его от мусора до края проезжей части, содержать кювет, обеспечивая водопропускную способность;

- своевременно производить выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках и придомового земельного участка;

- содержать в порядке зеленые насаждения на закрепленной территории в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередач и других инженерных сетей;

- оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованной канализации и водоотведения местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.

6.9. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обеспечивают своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

6.10. Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

6.11. Накопление, сбор[[4]](#footnote-4), транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов осуществляются с учетом экологического законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Осуществление накопления, сбора[[5]](#footnote-5), транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов должно быть безопасным для населения и окружающей среды.

6.12. Хранение личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

6.13. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

6.14. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.

**7. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства**

**и их отдельных элементов**

**7.1. Содержание и эксплуатация дорог**

7.1.1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения Перегребное.

7.1.2. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения Перегребное.

7.1.3. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

7.1.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения Перегребное запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их в местах общего пользования;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных проездах, пешеходных дорожках, тротуарах.

7.1.5. Содержание объектов внешнего благоустройства, являющихся собственностью сельского поселения Перегребное, осуществляется за счет бюджета сельского поселения Перегребное, бесхозяйных автомобильных дорог, находящихся на территории сельского поселения, до определения их принадлежности и оформления права собственности.[[6]](#footnote-6)

**7.2. Содержание** **и эксплуатация пешеходных коммуникаций**

7.2.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории сельского поселения Перегребное. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

7.2.2. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории муниципального образования необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций необходимо выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

7.2.3. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

7.2.4. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах). Необходимо предусмотреть, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также – минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 метрам. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 метра через каждые 30 метров необходимо предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, как правило, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 метра), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не следует устанавливать менее 1,8 метра.

7.2.5. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др. В составе общественных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

7.2.6. При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха (скамейки, урны, малые архитектурные формы и пр.) для маломобильных граждан, с учетом интенсивности пешеходного движения.

7.2.7. Пешеходные маршруты должны быть озеленены и хорошо освещены.

7.2.8. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков необходимо обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

7.2.9. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

**7.3. Содержание и эксплуатация детских площадок**

7.3.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

7.3.2. Площадки для детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв.метров), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки необходимо устанавливать не менее 80 кв.метров. Оптимальный размер игровых площадок необходимо устанавливать для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв.метров, школьного возраста - 100 - 300 кв.метров, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв.метров. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 кв.метров). Соседствующие детские и взрослые площадки необходимо разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

7.3.3. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств необходимо принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников – 15 метров, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта – не менее 50 метров.

7.3.4. При эксплуатации детских площадок, во избежание травматизма, необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

7.3.5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

7.3.6. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек необходимо оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

7.3.7. Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарников, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х метров, а с южной и западной - не ближе 1 метра от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

7.3.8. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно – игровым оборудованием.

7.3.9. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метров.

**7.4. Содержание и эксплуатация спортивных площадок**

7.4.1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок необходимо вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

7.4.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивных площадок на территории участков общеобразовательных школ необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов следует принимать от 20 до 40 метров в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) необходимо устанавливать площадью не менее 150 кв.метров, школьного возраста (100 детей) – не менее 250 кв.метров.

7.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Необходимо озеленение и ограждение площадки.

7.4.4. Озеленение можно размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 метров. Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки допустимо применять вертикальное озеленение.

7.4.5. Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 метра, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 метра.

**7.5. Содержание и эксплуатация контейнерных площадок**

7.5.1. Площадки для установки мусоросборных контейнеров – специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО), должны не допускать разлета мусора по территории, эстетически выполнены, и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

7.5.2. Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 метров, на участках жилой застройки – не далее 100 метров от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки необходимо располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

7.5.3. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органами санитарно-эпидемиологического надзора и органами местного самоуправления.

7.5.4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать нормам накопления ТКО.

7.5.5. Сбор крупногабаритного мусора должен производиться в бункеры-накопители, а при их отсутствии на территории контейнерной площадки должны быть предусмотрены места для складирования КГМ. Такое место и его границы в пределах контейнерной площадки должны быть обозначены соответствующими надписями и обозначениями.

7.5.6. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам).

7.5.7. Необходимое осветительное оборудование должно быть встроено в ограждение площадки и выполнено в антивандальном исполнении, с автоматическим включением по наступлении темного времени суток.

7.5.8. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

7.5.9. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки необходимо устанавливать составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

7.5.10. Территория вокруг контейнерной площадки и бункера-накопителя в радиусе 10 метров должна содержаться в чистоте.

7.5.11. Контейнеры, бункеры-накопители и контейнерные площадки должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами не реже 1 раза в 10 дней. Места обработки и дезинфекции, порядок и метод работ по промывке и обработке контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с органом, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. О выполнении работ по промывке и обработке составляется акт. Организации, осуществляющие деятельность по дезинфекции и обработке контейнерных площадок, контейнеров, бункеров-накопителей, должны быть допущены к данному виду деятельности в установленном порядке.

7.5.12. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров-накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в два дня. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, загрузке бункера и при его транспортировке производят работники организации, осуществляющей вывоз ТКО.

7.5.13. На объектах торговли и общественного питания вывоз мусора осуществляется при заполнении контейнеров более двух третей их объёма. Срок вывоза мусора должен составлять в зимний период не реже 1 раза в 3 дня, в летний период – ежедневно.

7.5.14. Сбор (накопление) отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов, образующихся у населения, осуществляют организации, обслуживающие жилой фонд.

Сбор отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов, образующихся от населения, административных строений, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов осуществляется в специальную тару для накопления транспортной партии и последующей передачи для обезвреживания в организации, имеющие лицензию на сбор, использование, обезвреживание, размещение отходов I – IV класса опасности.

Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.5.15. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

- по многоквартирному жилому фонду – на обслуживающие организации;

- по частному жилому фонду – на собственников жилья;

- по остальным территориям – на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.

7.5.16. юридические лица обязаны заключать договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

**7.6. Содержание и эксплуатация площадок для выгула и дрессировки животных**

7.6.1. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Площадки для дрессировки собак необходимо размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 метров. Размещение площадок на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

7.6.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения рекомендуется принимать 400 - 600 кв.метров, на прочих территориях – до 800 кв.метров, в условиях сложившейся застройки может приниматься уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок необходимо обеспечивать не более 400 метров. На территории микрорайонов с плотной жилой застройкой – не более 600 метров. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий необходимо принимать не менее 25 метров, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха – не менее 40 метров.

Размер площадки для дрессировки животных необходимо принимать порядка 2000 кв.метров.

7.6.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование. Необходимо предусматривать периметральное озеленение.

7.6.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, необходимо проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке следует оборудовать твердым видом покрытия.

7.6.5. Ограждение, как правило, должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 метров. Необходимо предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

7.6.6. На территории площадки необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой. Озеленение необходимо проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

7.6.7. Площадки для дрессировки собак необходимо оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

**7.7. Содержание и эксплуатация площадок автостоянок,**

**размещение и хранение транспортных средств**

7.7.1. На территории сельского поселения необходимо предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные), приобъектных (у объекта или группы объектов).

7.7.2. Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов необходимо проектировать согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки. Следует учитывать, что не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 метров от конца или начала посадочной площадки.

7.7.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, урны. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

7.7.4. При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать физические барьеры, делающие невозможной парковку транспортных средств на газонах.

**7.8. Содержание и эксплуатация элементов освещения**

7.8.1. В различных градостроительных условиях необходимо предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения, светопланировочных и светокомпозиционных задач.

7.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

7.8.3. Функциональное освещение (ФО**)** осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники необходимо располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 метров. Их необходимо применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) необходимо располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки необходимо использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники необходимо встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение следует обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее – МАФ), необходимо использовать для освещения.

7.8.4. Архитектурное освещение (АО) необходимо применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее и ночное время, выявления из темноты памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО – для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

7.8.5. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

7.8.6. В стационарных установках ФО и АО необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

В установках АО и СИ необходимы к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

7.8.7. В установках ФО транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы, направленные в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних допускается на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

7.8.8. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров, в зонах интенсивного пешеходного движения необходимо применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

7.8.9. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон необходимо осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах следует устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 метра и не более 5,5 метра. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, следует устанавливать на высоте не менее 3 метров.

7.8.10. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 метра от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 метра при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог. Опоры на пересечениях улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 метра от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

7.8.11. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток необходимо предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями администрации сельского поселения Перегребное;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией сельского поселения Перегребное;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

**7.9. Содержание и эксплуатация средств размещения информации**

**и рекламных конструкций**

7.9.1.Установка информационных и рекламных конструкций (далее вывесок), а также размещение иных графических элементов необходимо осуществлять в соответствии с утвержденными местными правилами, разработанными с учетом части 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

7.9.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески необходимо выключать полностью.

7.9.3. Не допускается размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие). Рекламу размещать только на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

7.9.4. Возможно размещение вывесок между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. Для торговых комплексов необходима разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

7.9.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешена только на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях. Очистка от объявлений опор линий электропередач, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

7.9.6. Количество рекламы не должно быть избыточно, а сами информационные поверхности между собою должны быть упорядочены по цветографике и композиции. При размещении в нишах и межколонном пространстве, афиши необходимо располагать глубже передней линии фасада, чтобы не разрушать пластику объемов здания. Для этой же цели желательно выбрать для афиш в углублениях темный тон фона.

7.9.7. При отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка неподалеку от объекта афишной тумбы.

7.9.8. При отсутствии подходящих мест для размещения информации учреждения культуры допустимо размещать афиши в оконных проемах. В этом случае необходимо размещать афиши только за стеклом и строго выдерживать единый стиль оформления.

7.9.9. Размещение малоформатной листовой рекламы в простенках здания для культурных и спортивных учреждений может допускаться при соблюдении единого оформления.

7.9.10. Городская навигация должна размещаться в удобных для своей функции местах не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

7.9.11. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений необходимо осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

7.9.12. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

7.9.13. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

**7.10. Содержание и эксплуатация ограждений (заборов)**

7.10.1.В целях благоустройства территории сельского поселения Перегребное необходимо предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 метра, средние - 1,1 - 1,7 метра, высокие - 1,8 - 3,0 метра), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные). Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения.

7.10.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных ажурных металлических либо деревянных ограждений.

7.10.3. Сплошное ограждение многоквартирных домов запрещено.

7.10.4. Глухие заборы рекомендуется заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит - карта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

7.10.5. При проектировании ограждений необходимо учитывать следующие требования:

- разграничить зеленую зону (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

- выполнять проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

- выполнять разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью деликатных приемов (например, разной высотой уровня или созданием зеленых кустовых ограждений);

- проектировать изменение высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

- выполнять замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

- использовать (в особенности на границах зеленых зон) многолетние всесезонные кустистые растения;

- по возможности использовать светоотражающие фасадные конструкции для затененных участков газонов;

- цвето-графическое оформление ограждений должно быть максимально нейтрально к окружению. Допустимы натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и подобные), либо нейтральные цвета (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов). Вокруг зеленой зоны рекомендуется применять черные ограждения или натуральные цвета материалов. Внутри парков допустимы белые ограждения (в большинстве случаев деревянные). Серые оттенки окраски используются для объектов вне зеленой зоны.

7.10.6. Ограждения должны быть:

- достаточно прочными для защиты пешеходов от наезда автомобилей;

- модульными, с возможностью создания конструкции любой формы;

- со светоотражающими элементами там, где возможен случайный наезд автомобиля;

- нейтрального цвета (черный – для ограждения зеленых насаждений, серый или серебряный – для ограждений транспортных потоков, белый и черный – для ограждений в парковых зонах) или натурального цвета материала. Недопустимо располагать ограды далее 10 см от края газона.

**7.11. Содержание и эксплуатация малых архитектурных форм**

7.11.1. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию. Стоит подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий, тогда объекты прослужат дольше, будут более удобны и эффективны в использовании и гармонично впишутся в окружающую среду.

Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.) и капитальный ремонт тротуаров производится при наличии согласований и разрешительной документации, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

7.11.2. При проектировании, выборе МАФ необходимо использовать и учитывать:

а) материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению МАФ. Предпочтительнее использование натуральных материалов;

б) антивандальную защищенность – от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж) расцветку, не вносящую визуальный шум;

з) безопасность для потенциальных пользователей;

и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

к) соответствие характеристикам зоны расположения: сдержанный дизайн для тротуаров дорог, более изящный – для рекреационных зон и дворов.

7.11.3. Общие требования к установке МАФ:

а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б) плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) достаточное количество МАФ определенных типов в каждой конкретной зоне.

7.11.4. Частные требования к скамейкам:

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон;

- наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон;

- отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

7.11.5. Частные требования к урнам:

- наличие пепельниц, предохраняющих мусор от возгорания;

- достаточная высота (минимальная около 100 см) и объем;

- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

- защита от дождя и снега;

- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

7.11.6. Частные требования к цветочницам (вазонам), в том числе к навесным:

- кашпо следует выставлять только на существующих объектах цветочницы (вазоны) должны иметь достаточную высоту – для предотвращения случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;

- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

7.11.7. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов необходимо выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

7.11.8. Владельцы малых архитектурных форм обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно производить ремонт, отделку и окраску.

7.11.9. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

# **7.12. Содержание и эксплуатация** **некапитальных нестационарных сооружений**

7.12.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений – это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов необходимо применять быстровозводимые модульные комплексы, выполненные из легких конструкций.

7.12.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

7.12.3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 метров – от вентиляционных шахт, 20 метров – от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 метра – от ствола дерева.

7.12.4. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания необходимо размещать на территориях пешеходных зон, в парках населенного пункта. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания – туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 метров).

7.12.5. Размещение остановочных павильонов необходимо предусматривать в местах остановок пассажирского транспорта. Для установки павильона необходимо предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона устанавливать не менее 3,0 метров, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев – не менее 2,0 метров для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок следует руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

7.12.6. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках), в местах установки АЗС, на автостоянках, а также – при некапитальных нестационарных сооружениях питания, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

7.12.7. Владельцы некапитальных нестационарных сооружений обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно производить их ремонт, отделку и окраску.

7.12.8. Обязательным для владельцев некапитальных нестационарных сооружений является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

**7.13. Содержание и эксплуатация зеленых насаждений**

7.13.1. Работы по озеленению следует планировать в комплексе и в контексте общего зеленого “каркаса” муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

7.13.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, группы, шпалеры, газоны, цветники (клумбы), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционная и функциональная связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное – посадка растений в грунт и мобильное – посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Работы проводятся исключительно по проекту.

7.13.3. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний необходимо использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров ям и траншей для посадки растений следует ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие ГОСТ. Необходимо соблюдать максимальное количество зеленых насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

7.13.4. Для обеспечения жизнеспособности зелёных насаждений и озеленяемых территорий в целом необходимо учитывать:

- степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород) с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов;

- фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы при посадке деревьев в зонах действия теплотрасс.

7.13.5. Для защиты от ветра необходимо использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

Шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 метров, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 метров (с широкой кроной), 5 - 6 метров (со средней кроной), 3 - 4 метра (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания – закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

7.13.6. Все зеленые насаждения, расположенные на территории поселения, за исключением земель лесного фонда составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются его муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.

7.13.7. Физические и юридические лица обязаны содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

7.13.8. У зданий и сооружений свободные земельные участки (газоны, площадки и т.п.) должны иметь летом травяной покров или зеленые насаждения.

Текущее содержание парков, скверов и других объектов зеленого хозяйства возлагается на юридических лиц, в ведении которых они находятся.

7.13.9. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней производится юридическими и физическими лицами, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

7.13.10. На улицах, скверах, парках, в населенном пункте и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

7.13.11. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от кювета или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

- для кустарников – не ближе 1 метра.

7.13.12. В скверах, парках, лесополосах категорически запрещается:

- производить проезд и парковку автотранспортных средств;

- устраивать свалки мусора и промышленных отходов;

- разводить костры, использовать открытые источники огня;

- производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой раститель­ности;

- выпас скота и домашней птицы;

- другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

7.13.13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

- вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты;

- у домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений;

- на территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

7.13.14. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

7.13.15. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

7.13.16. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток.

7.13.17. Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

7.13.18. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить урны, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- утратил силу;[[7]](#footnote-7)

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- утратил силу;[[8]](#footnote-8)

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

**7.14. Содержание и эксплуатация уличного коммунально-бытового**

**и технического оборудования**

7.14.1. Улично-коммунальное оборудование представлено различными видами мусоросборников-контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования является: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологическая безопасность, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые (тепловые, канализационные) люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций и т.п.).

7.14.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации необходимо применять контейнеры и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 метров, других территорий муниципального образования – не более 100 метров. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

7.14.3. Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

7.14.4. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01. Уровень приемного отверстия почтового ящика необходимо располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 метра.

7.14.5. Необходимо выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшающей условия передвижения, не противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций, следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

7.14.6. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

- содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

- осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков   
на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

- обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, в том числе осуществляют установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население;

- обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц;

- уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах.

7.14.7. Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

7.14.8. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации поселения и их очистка производятся специализированными организациями, обслуживающими эти сооружения, по утвержденным графикам.

7.14.9. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

7.14.10. Запрещается сброс в систему ливневой канализации поселения:

- сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;

- кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);

- веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

7.14.11. Присоединение к системе канализации только в установленном порядке, с получением соответствующих разрешений в рамках действующего законодательства.

**7.15. Содержание и эксплуатация водных устройств**

7.15.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

7.15.2. Фонтаны необходимо проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

7.15.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется – на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему необходимо оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

7.15.4. Декоративные водоемы следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

7.15.6. Родники на территории населенного пункта должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора. Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

**7.16. Содержание и эксплуатация покрытий**

7.16.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории сельского поселения Перегребное условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории необходимо определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные – выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные – представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

7.16.2. На территории муниципального образования не рекомендуется допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением участков территории в процессе реконструкции и строительства.

7.16.3. Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых – с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных – как наиболее экологичных.

7.16.4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

7.16.5. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

7.16.6. Для деревьев, расположенных в мощении необходимо применять различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.), а при их отсутствии необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 метра от ствола дерева: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

7.16.7. На стыке тротуара и проезжей части необходимо устанавливать дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня.

7.16.8. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

7.16.9. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней следует назначать не более 120 мм, ширину – не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 метра. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме следует выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки – уменьшена до 300 мм и 1,0 метра соответственно.

**7.17. Разрешение на снос зеленых насаждений и возмещения их восстановительной стоимости**

7.17.1 Разрешение на снос зеленых насаждений и возмещения их восстановительной стоимости выдается в соответствии с пунктом 7.17.2. настоящих правил.

7.17.2. Порядок выдачи разрешения на снос зеленых насаждений.

7.17.2.1. Заявители – юридические или физические лица, индивидуальные предприниматели.

7.17.2.2. Результат:

Конечным результатом является:

- выдача специального разрешения на снос зеленых насаждений по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам благоустройства.

- выдача уведомления об отказе в выдаче специального разрешения на снос зеленых насаждений.

7.17.2.3. Сроки выдачи разрешений на снос зеленых насаждений.

1. Общий срок подготовки разрешения на снос зеленых насаждений не может превышать 10 рабочих дней с даты регистрации заявления.

2. В случае сноса зеленых насаждений при условии возмещения их восстановительной стоимости, срок подготовки разрешения на снос зеленых насаждений не может превышать 3 дней с даты обследования земельного участка.

3. Для выдачи разрешения на снос зеленых насаждений, связанных с угрозой падения деревьев или кустарников, а так же предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера общий срок выдачи разрешения не может превышать 3 рабочих дней с даты регистрации заявления.

4. Сроки осуществления процедур, связанных с обследованием земельных участков могут быть продлены в связи с неблагоприятными погодными условиями, (сильными осадками или температурой воздуха ниже -20 °С)

7.17.2.4. Перечень документов, необходимых для получения разрешения на снос зеленых насаждений.

1. Для получения разрешения на снос зеленых насаждений заявитель должен обратиться в администрацию сельского поселения Перегребное с соответствующим заявлением установленной формы о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений с указанием причин сноса. К заявлению в зависимости от причин сноса прилагаются следующие документы:

для физических лиц:

- копия документа, удостоверяющего личность;

- копия свидетельства о присвоении индивидуального номера налогоплательщика;

- копии документов, подтверждающих право владения или пользования земельным участком, на котором произрастают зеленые насаждения, попадающие под снос;

- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка с обозначением места расположения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, а также схема организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта;

- разрешение на строительство (реконструкцию) объекта недвижимости, на размещение временного объекта или выполнение благоустройства.

для юридических лиц:

- копии учредительных документов;

- копия свидетельства о регистрации юридического лица (включении его в Единый государственный реестр юридических лиц);

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего заявление (копия приказа (решения) о назначении (избрании) руководителем организации);

- копии документов, подтверждающих право владения или пользования земельным участком, на котором произрастают зеленые насаждения, попадающие под снос;

- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка с обозначением места расположения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, а также схема организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта;

- разрешение на строительство (реконструкцию) объекта недвижимости, на размещение временного объекта или выполнение благоустройства.

для индивидуальных предпринимателей:

- копия документа, удостоверяющего личность;

- копия свидетельства о постановке индивидуального предпринимателя на налоговый учет;

- копия свидетельства о присвоении индивидуального номера налогоплательщика;

- копии документов, подтверждающих право собственности, владения или пользования земельным участком, на котором произрастают зеленые насаждения, попадающие под снос;

- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка с обозначением места расположения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, а также схема организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта;

- разрешение на строительство (реконструкцию) объекта недвижимости, на размещение временного объекта или выполнение благоустройства.

Разрешение на строительство (реконструкцию) объекта недвижимости, на размещение временного объекта или выполнение благоустройства запрашиваются исполнителем в рамках межведомственного взаимодействия или предоставляются заявителем самостоятельно.

2. Копии документов предоставляются в отдел по вопросам жизнеобеспечения надлежащим образом заверенные. Копии документов, предоставленные в отдел по вопросам жизнеобеспечения с оригиналами, заверяет специалист, принимающий документы.

3. Заявление и прилагаемые к нему документы представляются заявителем лично, уполномоченным представителем либо почтовым отправлением

4. Заинтересованное лицо указывает в заявлении способ получения разрешения на снос зеленых насаждений: путем вручения или направления по почте или электронной почте.

5. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявлении и приложенных к нему документах, несет заявитель.

7.17.2.5. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления разрешения.

- наличие не полного пакета документов, предоставление документов, содержащих неполные сведения, а также утративших юридическую силу.

7.17.2.6. Перечень оснований для отказа в предоставлении разрешения.

Решение об отказе в выдаче разрешения на снос зеленых насаждений должно быть принято по следующим основаниям:

- если Заявителем не предоставлены в полном объеме документы, предусмотренные п. 7.17.2.4.;

- если снос зеленных насаждений нарушает законные права и интересы третьих лиц;

- если предполагаемый снос зеленых насаждений не соответствует требованиям действующего законодательства.

- определение отделом по вопросам жизнеобеспечения об отсутствии необходимости сноса заявляемых зеленых насаждений;

- отказ получателя разрешения производить компенсационное озеленение.

7.17.2.7. Заявление о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений регистрируется в день обращения.

7.17.2.8. Описание последовательности действий при выдаче разрешения на снос зеленых насаждений.

1) Рассмотрение представленного заявления и прилагаемых к нему документов.

2) Информирование заявителя о дате и времени проведения обследования земельного участка.

3) Обследование земельного участка с составлением ведомости пересчета зеленых насаждений, произрастающих на участке.

4) Составление акта обследования земельного участка по форме приложения № 6 к настоящим Правилам благоустройства.

5) Подготовка расчета компенсации затрат на озеленение или проекта компенсационного озеленения (схема, пояснительная записка).

6) Подготовка разрешения на снос зеленых насаждений и вручение (направление) его заявителю.

7.17.2.9. Рассмотрение представленного заявления и прилагаемых к нему документов.

- все действия по рассмотрению заявления и прилагаемых к нему документов осуществляются в течение 1 рабочего дня;

- основанием для начала действия является поступление в отдел обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом заявления о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений;

- заявление регистрируется в журнале регистрации заявлений на выдачу разрешения на снос зеленых насаждений с проставлением входящего номера и даты с использованием системы электронного документооборота и передается начальнику отдела;

- начальник отдела передает поручение по выдаче разрешения заявителю к должностному лицу отдела жизнеобеспечения, ответственному за выдачу разрешения;

- специалист отдела рассматривает поступившее заявление, проверяет комплектность документов и принимает решение о возможности и правомерности принятия заявления к производству.

- в случае если содержание заявления не соответствует установленным требованиям или к заявлению не приложен необходимый комплект документов либо в поданном заявлении содержаться недостоверные сведения, специалистом оформляется мотивированный отказ с указанием замечаний повлекших невозможность принятия заявления к производству, а при возможности устранения замечаний способов их устранения;

- мотивированный отказ оформляется должностным лицом ответственным за предоставление муниципальной услуги в виде письма на фирменном бланке, подписывается главой сельского поселения Перегребное или заместителем главы администрации сельского поселения Перегребное по ЖКХ, обеспечению жизнедеятельности и управлению муниципальным имуществом и вместе с поданным заявлением возвращается Заявителю.

7.17.2.10. При принятии заявления к дальнейшему производству, специалистом в течение 1 рабочего дня, посредством телефонной связи осуществляется информирование заявителя о дате и времени проведения обследования земельного участка. Специалист отдела, информирующий заявителя проставляет дату и время информирования заявителя, номер телефона по которому производилось информирование и фамилию лица принявшего информацию на оборотной стороне заявления. Дата проведения обследования земельного участка назначается не позднее 3 рабочих дней от даты информирования Заявителя.

7.17.2.11. Не менее двух специалистов отдела обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом в присутствии заявителя или его уполномоченного представителя проводят обследование земельного участка с определением количества и (или) площади произрастающих зеленых насаждений, породы деревьев и кустарников, диаметра деревьев. В том числе определяется количество и (или) площадь зеленых насаждений находящихся в неудовлетворительном состоянии, а так же произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций. В процессе обследования заполняется ведомость перечета зеленых насаждений. Заявитель обеспечивает выноску границ земельного участка на местности и доступ на территорию земельного участка. После проведения обследования земельного участка акт обследования земельного участка, включающий перечень зеленых насаждений, расположенных на данном земельном участке, подписывается заявителем или его уполномоченным представителем и специалистами отдела обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом. Обследование земельного участка в зависимости от площади и количества произрастающих на нем зеленых насаждений может производится от одного до трёх рабочих дней.

7.17.2.12. Далее в зависимости от необходимости возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений или отсутствием такой необходимости в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Перегребное от 01.06.2011 № 131 «Об утверждении Положения о порядке осуществления компенсационного озеленения на территории сельского поселения Перегребное» осуществляются следующие процедуры:

7.17.2.13. При необходимости компенсационного озеленения зеленых насаждений, подлежащих сносу:

1) отделом обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом в течение пяти рабочих дней с момента составления акта обследования, производится расчет компенсационного озеленения зеленых насаждений, подлежащих возмещению в соответствии с размером компенсации затрат на озеленение утвержденных постановлением администрации города от 01.06.2011 № 131 «Об утверждении Положения о порядке осуществления компенсационного озеленения на территории сельского поселения Перегребное» и направление его заявителю.

2) в зависимости от формы возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений:

- при компенсации затрат на озеленение финансово экономическим отделом осуществляется контроль за поступлением денежных средств в бюджет сельского поселения.

- при компенсационном озеленении должностным лицом, ответственным за предоставление муниципальной услуги осуществляется истребование с заявителя гарантийного обязательства на проведение работ по компенсационному озеленению и согласование с заявителем таксационных показателей зеленых насаждений с оформлением акта установленной формы.

3) При выполнении заявителем необходимых условий по компенсационному озеленению, отделом обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом в течение трёх рабочих дней оформляется разрешение, на снос зеленых насаждений установленной формы, которое подписывается главой сельского поселения Перегребное, регистрируется в системе электронного документооборота и направляется Заявителю.

7.17.2.14. При отсутствии необходимости компенсационного озеленения зеленых насаждений, подлежащих сносу, отделом обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом в течение трёх рабочих дней после составления акта обследования земельного участка оформляется разрешение на снос зеленых насаждений установленной формы, которое подписывается главой сельского поселения Перегребное или заместителем главы администрации сельского поселения Перегребное по ЖКХ, обеспечению жизнедеятельности и управлению муниципальным имуществом, регистрируется в системе электронного документооборота и направляется Заявителю.

1.7. Подраздел 7.8. Содержание и эксплуатация элементов освещения дополнить абзацем 7.8.12: Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. Массовое отключение светильников (более 25%) должно быть устранено в течение суток, а на магистральных улицах - в течение 2 часов. Массовое отключение освещения, возникшее в результате обстоятельств непреодолимой силы, устраняется в возможно короткие сроки.

Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, органов государственной власти или органов местного самоуправления.

Количество неработающих светильников на улице не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим

Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать пяти суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать одних суток.

Вывоз демонтированных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение одних суток с момента демонтажа.[[9]](#footnote-9)

**8. Особые требования к доступности среды для маломобильных групп**

8.1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.). В случае отсутствия, в условиях сложившейся застройки, необходимых условий для передвижения (посещения различных организаций, учреждений) малобильных групп населения необходимо устанавливать пандусы.

8.2. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

8.3. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок, предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема следует, как правило, принимать 1:12.

8.4. При повороте пандуса или его протяженности более 9 метров не реже чем через каждые 9 метров необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 метра. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса необходимо выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

8.5. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 метра и более необходимо предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 метра, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

8.6. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, ступени и лестницы необходимо предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, необходимо предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

**9. Праздничное оформление населенного пункта**

9.1. Праздничное оформление территории сельского поселения Перегребное следует выполнять на период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

9.2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления.

9.3. В праздничное оформление необходимо включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

9.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**10. Проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции**

10.1. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным, сплошным забором. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

10.2. Строительные площадки следует обеспечить благоустроенной проезжей частью с оборудованием для очистки колес. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

10.3. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать строительные площадки от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

10.4. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

10.5. При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства.

10.6. Ответственность за уборку и содержание территорий объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика, собственника (арендатора) земельного участка).

10.7. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной организации (подрядчику) под сохранную расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

10.8. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается соответствующим организациям только при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

10.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, необходимо ликвидировать в полном объеме.

10.10. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;

10.11. Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обозначить красными сигнальными фонарями, ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на место проведения земляных работ.

10.12. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

10.13. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

10.14. Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить. При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

10.15. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

10.16. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями – владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

10.17. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

**11. Уборка территории**

11.1. Организация уборки территории муниципального образования осуществляется администрацией сельского поселения Перегребное.

11.2. Организациям, осуществляющим промышленную деятельность необходимо создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

11.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с правилами благоустройства.

11.4. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений должен осуществляться организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

11.5. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно в специально отведенные места.

11.6. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

11.7. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест отходами производства и потребления необходимо устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки). Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий. Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

11.8. Уборка и очистка автобусных остановок производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены остановки.

11.9. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, необходимо осуществлять владельцам некапитальных объектов торговли.

11.10. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

11.11. Организация работы по очистке и уборке территории рынков возлагается на администрацию рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

11.12. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты.

11.13. В жилых зданиях, не имеющих канализации, предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму. Жидкие бытовые отходы следует вывозить по договорам или разовым заявкам с организациями, имеющими специальный транспорт.

11.14. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производить лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

11.15. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов – ежедневно.

11.16. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

11.17. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

11.18. Органы местного самоуправления имеют право на добровольной основе привлекать организации, учреждения, предприятия, индивидуальных предпринимателей, находящихся на территории поселения, а также граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан, организаций, учреждений, предприятий, индивидуальных предпринимателей к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения Перегребное.

11.19. На территории сельского поселения Перегребное **запрещается:**

- сжигание отходов производства и потребления;

- уборка территорий в ночное время, во избежание шума;

- установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды;

- слив воды (нечистот) на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, в кювет. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков;

- разведение костров на озелененных территориях, территориях общего пользования (в том числе на дорогах, проездах, тротуарах и пешеходных дорожках);

- мойка транспортных средств, замена, слив масел, технических жидкостей на территориях общего пользования, в границах водоохранных зон, загрязнение территорий, связанное с ремонтом транспортных средств;

- длительное (свыше 7 дней) хранение топлива, удобрений, строительных и иных материалов на уличной стороне домовладения;

- выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов, а также на тротуары, газоны, цветники, кустарники и другие зелёные насаждения снег, а также осколки льда, счищаемые с внутриквартальных и дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

- сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;

- сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию;

- производить посадку на газонах улиц овощей всех видов;

- самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами;

- движение по населенному пункту и прочим дорогам общего пользования загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

**11.1. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

11.1.1. Весенне-летняя уборка территории поселения устанавливается с 15 апреля по 15 октября. В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

11.1.2. Подметание дорожных покрытий улиц и внутриквартальных проездов осуществляется организациями, в ведении которых находятся дороги. Проезжая часть дорог должна быть очищена от загрязнений. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

11.1.3. В период травостоя, листопада предприятия, организации, учреждения, индивидуальные предприниматели и граждане, ответственные за уборку, производят систематическую борьбу с сорной и карантинной растительностью, в том числе растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения, вырубку молодой поросли, сгребание опавшей листвы и организовывать их вывоз либо самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией. На больших газонах парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, листья сгребать и вывозить не рекомендуется.

11.1.4. Выкос травы должен производиться не менее 1 раза в месяц, при достижении травяным покровом высоты 15 см.

11.1.5. Подметание дорожных покрытий улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в ночное и утреннее время (с 23 часов до 7 часов).

11.1.6. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового, крупногабаритного и другого мусора осуществляется управляющими или обслуживающими организациями.

11.1.7. Не допускается засорение в процессе уборки различным мусором газонной части, засорение дождеприемников, ливневой канализации.

**11.2. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

11.2.1. Осенне-зимняя уборка территории поселения проводится с 15 октября по 15 апреля. В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

11.2.2. Предприятия, учреждения, организации независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, в ведении которых находятся здания, сооружения, места с массовым пребыванием людей, а также граждане – владельцы, распорядители или пользователи земельных участков, зданий и сооружений обязаны проводить очистку от снега и льда занимаемых территорий. Твердое покрытие пешеходных зон (асфальт, плитка, бетон и другое) очищается под скребок и при необходимости обрабатывается противогололедными материалами.

11.2.3. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с начала снегопада.

11.2.4. С начала снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц – крутые спуски, подъемы, повороты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановки общественного транспорта и так далее. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами.

11.2.5. Внутридворовые тротуары, пешеходные дорожки, проезды и отмостки должны быть очищены от снега и наледи до состояния, обеспечивающего свободный и безопасный проход граждан. Тротуары необходимо посыпать сухим песком без хлоридов.

11.2.6. Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

11.2.7. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоуборки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

11.2.8. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

11.2.9. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег необходимо сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

11.2.10. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

11.2.11. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места.

**12. Содержание домашних животных**

12.1. 12.1. Владельцы животных обязаны соблюдать Федеральный закон от 27.12.2018 N 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила».

**13. Организация производства земляных работ**

13.1. Производство земляных работ и работ, влекущих нарушение благоустройства и (или) природного ландшафта, должно осуществляться с соблюдением строительных норм и правил (далее – СНиП), правил технической эксплуатации, правил безопасности, настоящих Правил и других нормативных документов.

13.2. Производство ремонта, капитального ремонта, реконструкции или строительства дорожной сети, подземных инженерных коммуникаций, строительства зданий и сооружений и других объектов, требующие производства земляных работ, осуществляется только после направления соответствующего уведомления на производство земляных работ.

13.3. Для целей настоящего раздела используются следующие понятия:

а) заинтересованное лицо - лицо, осуществляющее строительство (прокладку) инженерных коммуникаций или являющееся собственником (владельцем) инженерных коммуникаций, которое планирует производить работы по реконструкции, переносу, переустройству, капитальному и (или) текущему ремонту инженерных коммуникаций, в том числе в целях ликвидации аварий, инцидентов на инженерных коммуникациях и работ по технологическому присоединению к сетям инженерно-технического обеспечения, а также владелец рекламной конструкции, получивший в установленном порядке разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

б) аварийные земляные работы - земляные работы, осуществляемые лицами, указанными в подпункте "а" пункта 13.3 настоящих Правил, с целью ликвидации аварий, инцидентов на инженерных коммуникациях (далее - аварийная ситуация);

в) плановые земляные работы - земляные работы, не связанные с устранением аварии, инцидента на инженерных коммуникациях;

г) несанкционированные земляные работы - земляные работы, осуществляемые с нарушением условий осуществления земляных работ, указанных в пункте 13.6 настоящих Правил, а также работы, осуществляемые с нарушением сроков, указанных в пункте 13.10.1 настоящих Правил;

д) уполномоченный орган – администрация сельского поселения Перегребное;

е) зимний вариант восстановления нарушенного благоустройства - временный вариант восстановления нарушенного благоустройства, который применяется по окончании земляных работ в зимний период и осуществляется с последующим восстановлением благоустройства в летнем варианте восстановления нарушенного благоустройства;

ж) летний вариант восстановления нарушенного благоустройства - окончательный вариант восстановления благоустройства, который применяется по окончании земляных работ в летний период либо для восстановления нарушенного благоустройства, произведенного в зимнем варианте.

Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, ХМАО-Югры и муниципальных правовых актах сельского поселения Перегребное.

13.4. Направление уведомления на производство земляных работ не требуется для производства работ на земельных участках:

1) находящихся в собственности заявителя, за исключением земельных участков, в отношении которых установлен сервитут;

2) предоставленных для целей строительства, за исключением работ, связанных с выносом инженерных коммуникаций за границы земельного участка, предоставленного для строительства;

3) на которых, согласно законодательству Российской Федерации, допускается осуществление строительных работ без предоставления земельных участков и получения разрешения на строительство и урегулирован порядок ведения работ в указанных случаях;

4) занятых несанкционированными свалками при работах, связанных с ликвидацией свалок и рекультивацией земель.

13.5. Направление уведомления на производство земляных работ не требуется:

1) при ремонте и окраске фасадов зданий или проведении реконструктивных работ по изменению элементов фасадов при условии выполнения работ с применением передвижных вышек, люлек, автовышек, отсутствии необходимости производства земляных работ, устройстве временных ограждений и лесов, а также организации строительных площадок для складирования материалов и конструкций;

2) при строительстве, реконструкции, капитальном и текущем ремонте автомобильных дорог, включая поднятие люков колодцев (решеток) и замену бортового камня;

3) при производстве работ по благоустройству территории сельского поселения Перегребное за счет местного бюджета;

4) при посадке деревьев, кустарников и трав;

5) при выполнении работ по прочистке ливневой и фекальной канализации;

6) при установке палаток и киосков без производства земляных и строительных работ по планировке территории, устройству фундаментов и цоколей, прокладке коммуникаций;

7) установке малых архитектурных форм.

13.6. Условия осуществления земляных работ

Основанием для начала осуществления земляных работ на территории сельского поселения Перегребное является соблюдение следующих условий:

- направление уведомления установленной формы в адрес администрации сельского поселения Перегребное;

- в случае если при осуществлении земляных работ требуется снос зеленых насаждений (при проставлении заинтересованным лицом и либо его представителем соответствующей отметки в форме уведомления, либо в форме заявления на выдачу разрешения), то земляные работы осуществляются при наличии разрешения на снос зеленых насаждений, выданного в порядке, установленном настоящими правилами;

- в случае осуществления земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги, указанные работы осуществляются при наличии соответствующего договора (ов) на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги, заключенного в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом сельского поселения Перегребное.

Если право собственности на инженерные коммуникации не зарегистрировано в установленном законом порядке, то договор на эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги при аварийных земляных работах, работах по ремонту инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильной дороги не требуется;

- производство земляных работ, влекущих ограничение движения транспорта по улицам и дорогам общего пользования, осуществляется по предварительному согласованию с администрацией сельского поселения Перегребное;

- в случае необходимости производства работ в границах полосы отвода автомобильной дороги или на территории, прилежащей к автомобильной дороге требуется наличие согласованной с органами ГИБДД схемы организации дорожного движения.

13.7. Проведение аварийных земляных работ.

- выполнение работ по устранению аварий и аварийных ситуаций на подземных сооружениях и коммуникациях начинается незамедлительно с целью восстановления нормальной жизнедеятельности пострадавшего населения и работы предприятий, организаций, учреждений без предварительного направления уведомления на производство земляных работ;

- аварийные работы по восстановлению работоспособности инженерных сетей, требующие ограничения движения транспорта, могут быть начаты незамедлительно с момента обнаружения аварии. При этом организация, производящая работы, также незамедлительно обязана уведомить о начале аварийных работ администрацию сельского поселения Перегребное, органы ОГИБДД ОМВД России по Октябрьскому району;

- запрещается проведение плановых мероприятий по ремонту и реконструкции инженерных коммуникаций под видом аварийных работ.

13.8. Восстановление нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ.

13.8.1. Заинтересованное лицо, осуществившее земляные работы на основании уведомления, а также лицо, осуществившее несанкционированные земляные работы (далее - лица, осуществившие земляные работы), обязано восстановить нарушенное благоустройство в месте осуществления земляных работ в соответствии с требованиями настоящих Правил.

13.8.2. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства осуществляются в срок, не превышающий семи календарных дней с даты окончания срока осуществления земляных работ.

В случае осуществления несанкционированных земляных работ работы по восстановлению нарушенного благоустройства осуществляются в срок, не превышающий семи календарных дней с даты получения лицом, осуществившим несанкционированные земляные работы, требования о восстановлении нарушенного благоустройства по форме согласно приложению № 7 к настоящим Правилам.

13.8.3. Восстановление нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ осуществляется в зимнем и (или) в летнем варианте восстановления нарушенного благоустройства.

Восстановление нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ в зимнем варианте осуществляется в случае, если работы по восстановлению нарушенного благоустройства производятся в зимний период.

Заинтересованное лицо, осуществившее земляные работы и восстановившее нарушенное благоустройство в зимнем варианте, обязано восстановить нарушенное благоустройство в летнем варианте в срок до 01 июня.

Восстановление нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ в летнем варианте осуществляется в случае, если работы по восстановлению нарушенного благоустройства производятся в летний период, а также в случае, предусмотренном абзацем третьим настоящего пункта.

13.8.4. В случае просадки грунта в месте выполнения работ по восстановлению нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ, образовавшейся в течение двух лет со дня составления акта об исполнении обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства (акта закрытия разрешения) по форме согласно приложению № 9 к настоящему Правилам, лицо, в отношении которого был составлен акт об исполнении обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства (акт закрытия разрешения), обязано повторно обеспечить восстановление нарушенного благоустройства за свой счет в течение семи рабочих дней со дня получения требования о восстановлении нарушенного благоустройства.

13.8.5. Контроль осуществления (в том числе контроль качества) работ по восстановлению нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ осуществляет отдел обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом администрации сельского поселения Перегребное.

Факт завершения работ по восстановлению нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ фиксируется в акте о завершении работ по восстановлению нарушенного благоустройства по форме согласно приложению № 8 к настоящим Правилам.

Исполнение обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства в полном объеме, в том числе после проверки качества восстановления объектов (элементов) благоустройства при осуществлении земляных работ, подтверждается актом об исполнении обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства (актом о закрытии разрешения) по форме согласно приложению № 9 к настоящим Правилам.

13.8.6. Ответственность за несоблюдение требований при восстановлении нарушенного благоустройства, указанных в пункте 13.8 настоящих Правил, а также сроков восстановления нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ несет заинтересованное лицо, осуществившее земляные работы на основании уведомления, а также лицо, осуществившее несанкционированные работы, которому выдано требование о восстановлении нарушенного благоустройства по форме согласно приложению № 8 к настоящим Правилам.

13.9. Несанкционированные земляные работы

13.9.1. Факты осуществления несанкционированных земляных работ устанавливаются должностными лицами уполномоченного органа.

13.9.2. При установлении факта осуществления несанкционированных земляных работ должностными лицами уполномоченного органа, а также должностными лицами уполномоченного учреждения осуществляются:

а) действия, направленные на установление лица, осуществившего несанкционированные земляные работы;

б) составление акта об обнаружении несанкционированных земляных работ по форме согласно приложению № 10 к настоящим Правилам;

в) фотофиксация места осуществления несанкционированных земляных работ с обязательной привязкой к ближайшему объекту адресации (материалы фотофиксации прилагаются к акту об обнаружении несанкционированных земляных работ).

13.9.3. В случае не установления лица, осуществившего несанкционированные земляные работы, должностными лицами уполномоченного учреждения осуществляется направление собранных материалов в органы внутренних дел с заявлением по факту повреждения объектов благоустройства, с целью установления лица, осуществившего несанкционированные земляные работы, а также с целью обеспечения восстановления нарушенного благоустройства лицом, осуществившим несанкционированные земляные работы.

13.9.4. В случае установления лица, осуществившего несанкционированные земляные работы, уполномоченный орган в течение одного рабочего дня с момента установления лица, осуществившего несанкционированные земляные работы, выдает (направляет) указанному лицу требование о восстановлении нарушенного благоустройства по форме согласно приложению № 7 к настоящих Правил.»

13.10. Порядок подачи уведомления об осуществлении земляных работ.

13.10.1. Заинтересованное лицо, планирующее осуществить земляные работы, за исключением работ, указанных в 13.4., 13.5. настоящих Правил, обязано направить в уполномоченный орган уведомление.

13.10.2. Уведомление должно соответствовать следующим требованиям:

а) уведомление должно быть составлено по форме, установленной приложением № 4 к настоящим Правилам;

б) уведомление должно содержать все обязательные для указания сведения (в форме уведомления должны быть заполнены все обязательные для заполнения поля и отметки), сведения, указанные в уведомлении, должны быть достоверными;

в) к уведомлению должны быть приложены документы, указанные в пункте 13.3. настоящих Правил;

г) приложенные к уведомлению документы должны соответствовать требованиям, указанным в пункте 13.4. настоящих Правил;

д) уведомление должно быть подано и подписано лицом, указанным в пункте 13.16.1. настоящих Правил, либо его представителем;

е) уведомление должно быть подано одним из способов, указанных в пункте 13.16.8. настоящих Правил, в том числе с соблюдением дополнительных требований, обязательных к соблюдению при подаче уведомления соответствующим способом;

ж) уведомление должно быть подано с соблюдением сроков и в уполномоченный орган, указанных в пункте 13.16.5. настоящих Правил.

13.10.3. К уведомлению прилагаются следующие документы:

а) схема места осуществления земляных работ;

б) материалы фотосъемки земельного участка до осуществления земляных работ;

в) документ, подтверждающий полномочия представителя заинтересованного лица.

13.10.4. Требования к документам, которые прилагаются к уведомлению:

а) схема места осуществления земляных работ должна содержать следующие сведения:

границы места осуществления земляных работ с указанием ориентировочной площади места осуществления земляных работ (место осуществления земляных работ определяется с учетом непосредственного места раскопки, а также с учетом необходимого места для работы и размещения строительной техники) с указанием прохождения трассы сетей инженерно-технического обеспечения.

Схема места осуществления земляных работ выполняется в графической форме с привязкой к ближайшему объекту адресации (зданию, строению, сооружению) с указанием адреса и утверждается подписью и печатью (при наличии) заинтересованного лица либо его представителя;

б) материалы фотосъемки земельного участка до осуществления земляных работ оформляются в виде фототаблицы, которая утверждается подписью и печатью (при наличии) заинтересованного лица либо его представителя.

При фотосъемке земельного участка, на котором планируется осуществить земляные работы, фиксируется территория земельного участка, объекты (элементы) благоустройства и малые архитектурные формы, а также зеленые насаждения, расположенные в месте осуществления земляных работ.

Документ, указанный в подпункте "в" пункта 13.16.3 настоящих Правил, прилагается в случае, если уведомление подано и (или) подписано представителем заинтересованного лица.

Документ, указанный в подпункте "в" пункта 13.16.3. настоящих Правил, предоставляется в оригинале либо в заверенной копии.

Копии документа, указанного в подпункте "в" пункта 13.16.3. настоящих Правил, заверяются заинтересованным лицом либо его представителем путем проставления подписи на каждой странице документа с отметкой "копия верна" и проставлением печати (при наличии) на каждой странице документа.

Документы, указанные в подпунктах "а", "б" пункта 13.16.3. настоящих Правил, заверяются подписью и печатью (при наличии) заинтересованного лица либо его представителя и предоставляются в оригиналах.

13.16.5. Уведомление подается в уполномоченный орган по месту осуществления земляных работ заинтересованным лицом либо его представителем не позднее 1 рабочего дня до дня начала осуществления земляных работ.

В случае осуществления аварийных земляных работ с целью ликвидации аварийной ситуации на инженерных коммуникациях уведомление подается не позднее чем через 24 часа в рабочие дни и в первый рабочий день после выходных или праздничных дней.

13.16.6. Уведомление считается не поданным в случае, если не соблюдены одно либо несколько требований, указанных в пункте 13.16.2 настоящих Правил.

Уполномоченный орган осуществляет проверку соблюдения требований, указанных в пункте 13.16.2 настоящих Правил, путем рассмотрения и сопоставления поступившего уведомления, с приложенными документами, с требованиями, указанными в пункте 8.16.2 настоящих Правил.

13.16.7. Уполномоченный орган осуществляет проверку достоверности сведений, указанных в уведомлении, путем их анализа и сопоставления путем направления запросов в соответствующие органы местного самоуправления.

13.16.8. Способы подачи уведомления.

13.16.8.1. Уведомление подается (направляется) в соответствующий уполномоченный орган следующими способами:

а) в виде бумажного документа по месту нахождения уполномоченного органа (в ходе личного приема документов (нарочно) либо посредством почтового отправления);

б) в виде электронного документа, который направляется на адрес электронной почты уполномоченного органа.

В случае подачи уведомления в виде бумажного документа, указанное уведомление должно соответствовать требованиям, установленным пунктом 13.16.2 настоящих Правил.

В случае подачи уведомления в виде электронного документа, уведомление должно соответствовать требованиям, установленным пунктом 3.16.2. настоящих Правил, а также дополнительным требованиям, установленным пунктом 13.16.8.2. настоящих Правил.

13.16.8.2. Уведомление, поданное в уполномоченный орган в виде электронного документа, и приложения к нему должны соответствовать следующим дополнительным требованиям:

а) уведомление с приложениями необходимых документов, которые составлены на бумажном носителе, должны быть переведены в электронный вид с помощью средств сканирования в один файл в цветном либо черно-белом (сером) цвете, обеспечивающем сохранение всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи заинтересованного лица либо его представителя, печати, углового штампа бланка (если имеются);

б) сформированный файл должен быть подписан заинтересованным лицом либо его представителем квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона "Об электронной подписи".

13.16.8.3. Уведомление, поступившее в уполномоченный орган, подлежит обязательной регистрации в день его поступления. При подаче уведомления в виде электронного документа в нерабочий день или за пределами рабочего времени рабочего дня, уведомление подлежит регистрации в течение одного рабочего дня с даты его поступления. Датой подачи уведомления в уполномоченный орган считается дата регистрации уведомления в уполномоченном органе.

При поступлении уведомления в ходе личного приема документов, ответственное должностное лицо уполномоченного органа после регистрации уведомления выдает заинтересованному лицу либо его представителю под подпись расписку о приеме уведомления.

При поступлении уведомления в электронном виде ответственное должностное лицо уполномоченного органа в день регистрации уведомления направляет заинтересованному лицу либо его представителю скан-образ расписки о приеме уведомления на адрес электронной почты, с которого поступило уведомление.

При поступлении уведомления посредством почтового отправления, ответственное должностное лицо уполномоченного органа в день регистрации направляет заинтересованному лицу либо его представителю посредством почтового отправления расписку о приеме уведомления.

Расписка о приеме уведомления составляется по форме согласно приложению № 8 к настоящим Правилам.

В случае если уведомление, а также приложенные к нему документы содержат информацию о планируемом осуществлении земляных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги, должностное лицо уполномоченного органа в течение 1 рабочего дня со дня регистрации уведомления направляет копию указанного уведомления с приложенной схемой места осуществления земляных работ в отдел обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом администрации сельского поселения Перегребное.

В случае если уведомление содержит сведения об осуществлении земляных работ в границах земельного участка, находящегося в государственной либо муниципальной собственности, а также в границах земельного участка, собственность на который не разграничена, должностное лицо в течение одного рабочего дня со дня регистрации уведомления направляет копию уведомления с приложением схемы осуществления земляных работ в обеспечения жизнедеятельности и управления муниципальным имуществом администрации сельского поселения Перегребное.

13.16.9. Проверка сведений, содержащихся в уведомлении

В течение четырёх рабочих дней, следующих за днем регистрации уведомления, должностное лицо уполномоченного органа осуществляет проверку соответствия уведомления и приложенных к нему документов требованиям, установленным пунктом 13.16.2. настоящих Правил.

В случае несоответствия уведомления требованиям, установленным пунктом 13.16.2. настоящих Правил, должностное лицо уполномоченного органа в последний день проверки уведомления направляет в адрес заинтересованного лица либо его представителя информацию по форме согласно приложению № 6 к настоящим Правилам о несоответствии уведомления требованиям, установленным пунктом 13.16.2. настоящих Правил.

При соответствии уведомления требованиям, установленным пунктом 13.16.2. настоящих Правил, должностное лицо уполномоченного органа в последний день проверки уведомления направляет в адрес заинтересованного лица, либо его представителя информацию по форме согласно приложению № 6 к настоящим Правилам о соответствии уведомления требованиям, установленным пунктом 3.16.2. настоящих Правил.

13.16.10. Сроки осуществления земляных работ. Требования к осуществлению земляных работ

13.16.10.1. Сроки осуществления земляных работ определяются заинтересованными лицами самостоятельно, исходя из объема, вида, способа производства работ, в том числе исходя из технологических особенностей производства работ.

В случае осуществления земляных работ на основании уведомления сроки осуществления земляных работ указываются заинтересованным лицом в уведомлении.

13.16.10.2. Срок осуществления земляных работ определяется датой начала и окончания периода осуществления земляных работ.

В период срока осуществления земляных работ включаются:

- работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия;

- работы на инженерных коммуникациях (работы по установке либо связанные с эксплуатацией, демонтажу рекламной конструкции).

13.16.10.3. В случае осуществления земляных работ на основании уведомления, заинтересованное лицо, направившее соответствующее уведомление, вправе однократно скорректировать срок осуществления земляных работ путем направления уведомления с отметкой о корректировке срока не менее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока осуществления земляных работ.

При направлении уведомления с отметкой о корректировке срока осуществления земляных работ заполняются только пункты 1.5, 1.8 уведомления по форме, установленной приложением № 4 к настоящим Правилам, при этом приложение документов, указанных в пункте 13.16.3. настоящих Правил, не требуется.

13.16.10.4. Заинтересованные лица обязаны осуществлять земляные работы в соответствии с требованиями, установленными настоящими правилами благоустройства поселения.[[10]](#footnote-10)

**14. Ответственность за соблюдение норм и нарушение правил благоустройства**

1. В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, поддержания чистоты и порядка на территории сельского поселения запрещается:

1) выброс, сброс, складирование, размещение отходов, вне специально отведенных для этого мест;

2) слив (разлив) жидких отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой и хозяйственно-бытовой канализации, водные объекты;

3) содержание используемой территории в ненадлежащем состоянии, нарушающем эстетическое восприятие городской среды (наличие на территории мусора, остатков сырья и материалов, тары и упаковки, сухостойных деревьев и кустарников, некошеных газонов);

4) осуществление хозяйственной и иной деятельности, в процессе которой образуются отходы, без заключенных договоров с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами, со специализированными организациями на сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение всех видов образующихся отходов, а также без документов, подтверждающих факт сдачи отходов региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, специализированным организациям в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения отходов;

5) установка контейнеров и (или) бункеров-накопителей для сбора отходов на территории земельных участков без оборудованных контейнерных площадок с твердым водонепроницаемым покрытием (бетонным, асфальтобетонным);

6) сжигание листвы, деревьев, кустарников, ветвей, травы и отходов, в том числе в контейнерах и (или) бункерах-накопителях для сбора отходов и иных емкостях;

7) несвоевременное удаление отходов из контейнеров и (или) бункеров-накопителей для сбора отходов и урн, приводящее к их переполнению и захламлению контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий;

8) перевозка отходов, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы и других летучих и распыляющих веществ и (или) материалов без покрытия их брезентом или иным материалом, исключающим захламление дорог;

9) эксплуатация площадных объектов, требующих их очистки от снега в зимний период без договоров, заключенных с организациями, эксплуатирующими площадки складирования снега; отсутствие документов, подтверждающих факт приема снега на санкционированные площадки складирования снега;

10) складирование снега и скола льда на ледовом покрове рек и озер, на их берегах в пределах прибрежной защитной полосы, сброс снега и скола льда в открытые водоемы, под деревья и кустарники, в городские леса, уборка снега с газонов (за исключением газонов в границах улично-дорожной сети).

11) сброс снега и скола льда в ливневую канализацию, смотровые и дождеприемные колодцы, теплофикационные камеры, размещение снега и скола льда на проезжей части дорог, тротуарах, детских и спортивных площадках, трассах тепловых сетей, приваливание снега и скола льда к стенам многоквартирных жилых домов.

12) сброс и размещение снега на ограждения дорог, тротуаров, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства, если эти действия привели к их повреждению.

13) разбрасывание, выталкивание и иные действия по перемещению снега и скола льда владельцами, пользователями, арендаторами земельных участков, за границы принадлежащих им земельных участков;

14) оставление на территориях земельных участков, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах, накопленного и не вывезенного снега, скола льда, более 10 суток после окончания работ по очистке территории.

15) оставление на территориях земельных участков (за исключением территорий земельных участков, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах) накопленного и не вывезенного снега, скола льда, более 30 суток после окончания работ по очистке территории;

16) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, остановках общественного пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

17) нанесение надписей, рисунков, рекламы на ограждения строительных площадок и поверхность тротуаров;

18) самовольная установка рекламных конструкций в нарушение законодательства о рекламе;

19) повреждение произведений монументально-декоративного искусства, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств, мебели сельского поселения, коммунально-бытового и технического оборудования;

20) складирование на землях общего пользования строительных материалов (плит перекрытий, песка, щебня, поддонов, кирпичей и др.);

21) самовольная установка ограждений строительных площадок с выносом их за "красную" линию улицы, с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог;

22) превышение установленных сроков производства работ, связанных с временным нарушением благоустройства территории общего пользования, с ограничением движения транспорта и пешеходов;

23) размещение автотранспортных средств на детских, спортивных площадках, на расстоянии менее 3 метров от фасада многоквартирного дома, в арках зданий, на тротуарах (пешеходных дорожках), расположенных вдоль многоквартирных домов и улично-дорожной сети;

24) размещение автотранспортных средств на хозяйственных площадках возле подъездов жилых домов, а также на расстоянии менее 2 метров от хозяйственных площадок, затрудняющих работу коммунальных и специальных служб;

25) мойка механических транспортных средств, а также их ремонт, сопровождающийся загрязнением территории сельского поселения горюче-смазочными и иными материалами, вне установленных для этих целей мест;

26) размещение разукомплектованных транспортных средств вне установленных для этих целей мест;

27) самовольная установка ограждающих конструкций для стоянки транспортных средств на дворовых территориях и в иных местах общего пользования;

28) благоустройства самовольное свешивание, протягивание по воздуху с фасадов, кровель и чердаков зданий и сооружений электрических кабелей (в том числе для обогрева автомобилей) и линий связи;[[11]](#footnote-11)

29) выезд на дороги с твердым покрытием со строительных площадок и других неблагоустроенных территорий на транспорте, не очищенном от грязи;

30) торговля вне установленных для этих целей мест, в том числе: на улицах, площадях, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного пассажирского транспорта (за исключением остановочных павильонов с торговой площадью);

31) повреждение и уничтожение элементов благоустройства зданий, строений, сооружений;

32) проведение работ по сносу или пересадке зеленых насаждений без оформленного в установленном порядке разрешения;

33) повреждение деревьев и кустарников, в том числе: нанесение надрезов и надписей, обматывание веревкой и проволокой, забивание гвоздей, скоб, вкручивание шурупов;

34) размещение автотранспортных средств на газонах, проезд автотранспортных средств по газонам;

35) проведение строительных и ремонтных работ без ограждений деревьев и кустарников щитами для защиты их от повреждений;

36) самовольное размещение на озелененных территориях строительных и иных материалов, техники и оборудования;

37) добыча растительной земли с озелененных территорий, копание червей;

38) несвоевременная очистка крыш, приводящая к образованию наледи на свесах крыш многоквартирных жилых домов;

39) разведение костров на дворовых территориях многоквартирных домов, в парках, скверах;

40) откачка воды из колодцев, траншей, котлованов, с территорий объектов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц (за исключением аварийно-восстановительных работ);

41) разрушение дорожного покрытия, тротуаров, газонов, иных объектов и элементов благоустройства без разрешения на производство земляных работ;

42) изменение существующего положения подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом;

43) засыпание кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные канавы и кюветы без устройства оборудования, обеспечивающего пропуск воды;

44) повреждение существующих подземных сооружений;

45) занятие излишних площадей под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ за пределами границ, указанных в разрешении на производство земляных работ;

46) несвоевременное восстановление дорожного покрытия, газонов и иных элементов благоустройства после завершения земляных работ;

47) выпас скота и домашней птицы вне установленных для этих целей мест;

48) передвижение домашних животных, скота, верховых лошадей (пони), иных вьючных или верховых животных без сопровождения владельца или пастуха;

49) оказание услуг по катанию на лошадях (пони), иных вьючных или верховых животных в нарушение установленного порядка и за пределами территорий, установленных администрацией сельского поселения для этих целей;

50) загрязнение тротуаров, дворов, улиц, парков, площадей и иных территорий сельского поселения экскрементами лошадей (пони), иных вьючных или верховых животных при их передвижении по территории сельского поселения;

52) нарушение условий оснащения, содержания и эксплуатации остановочных павильонов с торговой площадью.

53) содержать грузовой автотранспорт и (или) тракторные транспортные средства на общественной территории.

54) оставлять автоприцепы, прицепы (приспособления, механизмы), в том числе для перевозки водного транспорта на территории общего пользования;

55) самовольное строительство и эксплуатация теплиц, грядок, огородов, заборов ближе 15 м от многоквартирного жилого дома (за исключением цветочных клумб, газонов, деревьев и их ограждений);

56) загромождение, захламление мест общего пользования в многоквартирных жилых домах, прилегающих территориях».

2. В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления» муниципальный контроль за соблюдением отдельных требований и норм настоящих Правил благоустройства, не являющихся предметом государственного контроля, осуществляет администрация сельского поселения Перегребное.

3. Перечень требований и норм, муниципальный контроль за соблюдением которых осуществляет администрации сельского поселения, размещается:

- на официальном сайте администрации поселения ([перегребное.рф](http://www.перегребное.рф)) в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»);

- на информационных стендах в помещениях администрации сельского поселения Перегребное и организаций, осуществляющих управление жилищным фондом;

- в печатных средствах массовой информации (ежеквартально).

4. За невыполнение или нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели несут административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, Законом ХМАО - Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях», другими нормативными и правовыми актами.

Приложение № 1

к Правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное



|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРЕГРЕБНОЕ**  **Октябрьского района**  **Ханты-Мансийского автономного округа - Югры** |

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на выполнение работ**

**по сносу зеленых насаждений**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |  | № |  |

Выдано: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического, физического лица, юридический адрес)

На проведение работ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид работ)

на земельном участке находящемся по адресу по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основанием для проведения работ служит:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(акт обследования земельного участка, договор компенсационного озеленения)

В соответствии с перечетной ведомостью от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_разрешается:

вырубить (изъять газон): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. деревьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. кустарников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м. травяного покрова (газона)

пересадить: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. деревьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. кустарников

Контроль за выполнением работ и исполнением вышеназванного договора возлагается на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Особые условия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок действия разрешения до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Дата выдачи разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Глава сельского поселения Перегребное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) Ф.И.О.)

МП

Приложение № 2

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

Главе сельского поселения Перегребное

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

разрешение на снос зеленых насаждений с указанием породы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма возмещения восстановительной стоимости: Компенсационное озеленение / возмещение стоимости

Разрешение необходимо в связи с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Приложение № 3

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

АКТ

обследования земельного участка

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

с.п. Перегребное

Нами: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в присутствии заинтересованного лица (его представителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Проведено обследование земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месторасположение, адрес, правообладатель, цель использования)

в целях: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

При обследовании установлено следующее: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень

зеленых насаждений, расположенных на земельном участке

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование породы | Кол-во, шт. | | Характеристика состояния зеленых насаждений |
| деревьев | кустарников |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Всего зеленых насаждений на участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

Подлежит сносу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

Подлежит пересадке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

Подлежит обрезке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

Содержание данного акта подтверждаем подписями:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(личная подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(личная подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(личная подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 4

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

(выполняется на бланке заявителя) Главе сельского поселения Перегребное

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Лист 1 | |
| Уведомление об осуществлении земляных работ N \_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - уведомление) | |
| Раздел 1. Сведения о лице, планирующем осуществить земляные работы  (далее - заинтересованное лицо) | |
| Уведомление: | нужное необходимо отметить символом - V |
| Первичное |  |
| Уведомление, связанное с корректировкой сроков  осуществления земляных работ | при отметке заполняются только разделы 1.5, 1.8 уведомления |
| 1.1. Полное наименование юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_<\*> | |
| 1.2. Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <\*\*> Реквизиты документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <\*\*>  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 1.3. ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  1.4. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <\*>  1.5. ОГРНИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <\*\*\*> | |
| 1.6. Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <\*>  1.7. Адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <\*\*> | |
| 1.8. Сведения, о представителе заинтересованного лица <\*\*\*\*>:  Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Реквизиты документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| 1.9. Сведения для направления юридически значимых сообщений:  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

--------------------------------

<\*>заполняется юридическим лицом.

<\*\*>заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

<\*\*\*>заполняется индивидуальным предпринимателем.

<\*\*\*\*>заполняется в случае, если уведомление подписано представителем заинтересованного лица.

|  |  |
| --- | --- |
| Лист 2 уведомления N \_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Раздел 2. Информация об условиях и целях осуществления земляных работ | |
| 2.1. Информация о целях осуществления земляных работ | |
|  | нужное необходимо отметить символом - V |
| 2.1.1. Земляные работы осуществляются с целью реконструкции, переноса, переустройства,  капитального и (или) текущего ремонта инженерных коммуникаций |  |
| 2.1.2. Земляные работы осуществляются с целью ликвидации аварии, инцидента на инженерных коммуникациях  Адрес, место и время возникновения аварийной ситуации на инженерных коммуникациях:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | <\*> - при отметке указывается информация о возникновении аварийной ситуации в п. 2.1.2. |
| 2.1.3. Земляные работы осуществляются с целью технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения |  |
| 2.1.4. Земляные работы осуществляются с целью установки и (или) эксплуатации рекламной  конструкции |  |
| 2.2. Информация об условиях осуществления земляных работ | |
|  | нужное необходимо отметить символом - V |
| 2.2.1. При осуществлении земляных работ необходим снос зеленых насаждений | <\*> - при отметке заполняется пункт 3.2 раздела 3 уведомления |
| 2.2.2. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения осуществляется на основании разрешения на строительство | <\*> - при отметке заполняется пункт 3.3 раздела 3 уведомления (не заполняется в случае осуществления аварийных земляных работ) |
| 2.2.3. Земляные работы осуществляются в границах земельного (-ых) участка (-ов), находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности (в том числе на земельных участках, собственность на которые не разграничена). | <\*> - при отметке заполняется пункт 3.4 раздела 3 уведомления (не заполняется в случае осуществления аварийных земляных работ) |
| Раздел 3. Сведения о реквизитах документов. | |
| 3.1. Реквизиты договора на прокладку, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги | N \_\_\_\_\_ дата заключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.2. Реквизиты разрешения на снос зеленых насаждений | N \_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.3. Реквизиты разрешения на строительство | N \_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.4. Реквизиты документа, подтверждающего право использования земельного (-ых) участка (ков), находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности (в том числе на земельных участках, собственность на которые не разграничена). | 1. Наименование документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  N \_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кем выдан \_\_\_\_\_\_\_\_ Кадастровый номер з/у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (если з/у поставлен на кадастровый учет).  2. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лист 3 уведомления N \_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Раздел 4. Сведения о месте осуществления земляных работ, а также об объектах (элементах) благоустройства, которые будут нарушены при осуществлении земляных работ | | |
| 4.1. Адрес места осуществления земляных работ (необходимо указать ближайший объект адресации): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| 4.2. Объекты (элементы) благоустройства, которые будут нарушены при осуществлении земляных работ. | нужное необходимо  отметить символом - V | Ориентировочная площадь  (кв. м/м п.) |
| 4.2.1. Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем асфальтобетонном покрытии) |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.2.2. Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем переходном покрытии (щебень)) |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.2.3. Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем грунтовом покрытии) |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.2.4. Дорожная одежда межквартальных проездов |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.2.5. Дорожная одежда тротуара, технического тротуара, велодорожки |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.2.6. Дорожная одежда проездов, стоянок (парковок), расположенных на территории  имущественного комплекса |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.2.7. Дорожная одежда площадей, тротуаров и иных общественных мест (при существующем покрытии из брусчатки) |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.2.8. Отмостка здания (сооружения) |  | \_\_\_\_\_\_ м п. |
| 4.2.9. Бортовой камень |  | \_\_\_\_\_\_ м п. |
| 4.2.10. Озелененная территория (газон) |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| 4.3. Общая площадь места осуществления земляных работ |  | \_\_\_\_\_\_ кв. м |
| Раздел 5. Сведения о сроках осуществления земляных работ и сроках восстановления нарушенного благоустройства | | |
| 5.1. Срок осуществления земляных работ: с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_ включительно. | | |
| 5.2. Восстановление нарушенного благоустройства осуществляется в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней с даты окончания срока осуществления земляных работ, а именно: с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_ включительно в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зимнем/летнем) варианте восстановления нарушенного благоустройства.  Заинтересованное лицо, восстановившее нарушенное благоустройство в зимнем варианте, обязано восстановить нарушенное благоустройство в летнем варианте в срок до 01 июня. | | |
| Раздел 5.1. Сведения о корректировке срока осуществления земляных работ <1> | | |
| 5.1.1. N \_\_\_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ уведомления, в котором корректируется срок, адрес места | | |
| осуществления земляных работ согласно ранее поданному уведомлению, в котором корректируется срок: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| 5.1.2. Срок осуществления земляных работ: с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ включительно. | | |
| 5.1.3. Восстановление нарушенного благоустройства осуществляется в срок, не превышающий 7 (семи) календарных дней с даты окончания срока осуществления земляных работ, а именно: с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_ включительно в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (зимнем/летнем) варианте восстановления нарушенного благоустройства.  Заинтересованное лицо, восстановившее нарушенное благоустройство в зимнем варианте, обязано восстановить нарушенное благоустройство в летнем варианте в срок до 01 июня. | | |

--------------------------------

<1> Заполняется в случае корректировки срока осуществления земляных работ.

Лист 4 уведомления N \_\_\_\_\_\_

Раздел 6. Дополнительная информация

6.1. Информация о лице, ответственном за осуществление земляных работ:

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Раздел 7. Перечень документов, прилагаемых к настоящему уведомлению

7.1. Схема места осуществления земляных работ на \_\_\_\_\_ л.

7.2. Материалы фотосъемки земельного участка до осуществления земляных работ на \_\_\_\_\_ л.

7.3. Документ, подтверждающий полномочия представителя заинтересованного лица, на \_\_\_\_ л.

Раздел 8. Подпись заинтересованного лица либо его представителя

Настоящее уведомление состоит из 4 листов, достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем уведомлении, подтверждаю

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Подпись заинтересованного лица (представителя заинтересованного лица)

место печати (при наличии)

Согласен на обработку персональных данных, указанных в настоящем уведомлении

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Подпись заинтересованного лица

(представителя заинтересованного лица) место печати (при наличии)

С требованиями к осуществлению земляных работ, а также восстановлению нарушенного благоустройства, установленными «Правилами благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное», утвержденными решением Совета депутатов

сельского поселения Перегребное от18.06.2018 № 29, ознакомлен.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Подпись заинтересованного лица (представителя заинтересованного лица)

место печати (при наличии)

Приложение № 5

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

Расписка

о приеме уведомления об осуществлении земляных работ

Администрация сельского поселение Перегребное в соответствии с Правилами осуществления земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства, утвержденными Решением совета депутатов сельского поселение Перегребное от 18.08.2018 № 29 «Правила благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное», приняла от:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

N п/п Наименование документа листов кол-во

1. Уведомление об осуществлении земляных работ N \_\_\_\_\_\_\_

2. Схема места осуществления земляных работ

3. Материалы фотосъемки земельного участка до осуществления земляных работ

1. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя

Всего документов \_\_\_ экз., всего листов \_\_\_\_\_\_.

Сдал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

Принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) (дата)

Приложение № 6

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

Заинтересованному лицу (заявителю):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, наименования юр. лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ место жительства гражданина, нахождения юр. лица)

Информация

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящим информирую Вас о том, что Ваше уведомление об осуществлении земляных работ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Вх. N \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) соответствует/не соответствует требованиям, установленным Решением совета депутатов осуществления земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства, муниципального образования сельского поселения Перегребное от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Уведомление не соответствует следующим требованиям:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Уведомление, не соответствующее указанным требованиям, считается не поданным. Вы вправе повторно направить уведомление с устранением указанных недостатков. Особые отметки (дополнительная информация)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. <\*>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес места осуществления земляных работ (необходимо указать ближайший объект адресации):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Объекты (элементы) благоустройства, которые будут нарушены при осуществлении земляных работ | Конструктивный тип (N)  восстановлени я нарушенного  благоустрой ства | Ориентировоч ная площадь  (кв. м/м п.) |
| Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем асфальтобетонном покрытии) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем переходном покрытии (щебень)) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем грунтовом покрытии) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда межквартальных проездов |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда тротуара, технического тротуара, велодорожки |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда проездов, стоянок (парковок), расположенных на территории  имущественного комплекса |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда площадей, тротуаров и иных общественных мест (при существующем покрытии из брусчатки) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Отмостка здания (сооружения) |  | \_\_\_\_\_ м п. |
| Бортовой камень |  | \_\_\_\_\_ м п. |
| Озелененная территория (газон) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Общая площадь места осуществления земляных работ |  | \_\_\_\_\_ кв. м |

--------------------------------

<\*> - абзац заполняется в случае несоблюдения требований (условий).

Лицо, ответственное за приемку работ со стороны МУ «Единый расчетный центр», уполномоченного органа (указывается должность, Ф.И.О., контактный телефон): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Все уведомления и юридически важные сообщения направляются на адреса электронной почты, а также почтовые адреса уполномоченного органа.

Уполномоченное лицо администрации сельского поселения Перегребное

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

Приложение № 7

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

ТРЕБОВАНИЕ

о восстановлении нарушенного благоустройства

при осуществлении несанкционированных земляных работ

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Вами по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в нарушение Правил осуществления земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства, утвержденного Решением совета депутатов от 18.08.2018 № 29 «Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения Перегребное», а именно\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать нарушение), осуществлены несанкционированные земляные работы.

Нарушение правил благоустройства территории сельского поселения Перегребное влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до ста тысяч рублей.

В случае осуществления несанкционированных земляных работ, лицо, осуществившее указанные земляные работы, обязано восстановить нарушенное благоустройство в соответствии с Правилами благоустройства территории сельского поселения Перегребное 18.08.2018 № 29.

На основании изложенного требую восстановить благоустройство, нарушенное при осуществлении несанкционированных земляных работ, в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования сельского поселения Перегребное.

Место осуществления земляных работ с указанием точных границ, площади, объемных, количественных и качественных характеристик объекта благоустройства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Способ производства земляных работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прочие условия осуществления земляных работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(установка ограждений, вывоз строительного мусора, грунта)

Восстановление нарушенного благоустройства должно быть выполнено в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения настоящего требования, а именно в срок не позднее:

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. (в зимнем варианте) <\*>;

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. (до полного восстановления всех нарушенных элементов благоустройства).

Лицо, ответственное за осуществление земляных работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Условия безопасности движения пешеходов и автотранспорта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Лицо, выдавшее требование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(подпись) (расшифровка подписи)

Отметка о выполнении требования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с приложением копии акта об исполнении обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства (акта о закрытии разрешения).

--------------------------------

<\*> Данная строка заполняется при осуществлении земляных работ в зимний период.

Приложение № 8

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

АКТ

о завершении работ по восстановлению

нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование работ)

выполненных на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и место расположения объекта)

на основании разрешения/уведомления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты разрешения/уведомления)

Комиссия в составе: лица, осуществившего земляные работы, либо его представителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, должность)

представителя администрации сельского поселения Перегребное

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, должность)

произвела осмотр работ, выполненных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

и составила настоящий АКТ о нижеследующем:

1. К освидетельствованию и приемке предъявлены результаты следующих работах:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Дата: начала работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; окончания работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Приложения: акты на скрытые работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; фотофиксация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение:

Работы, связанные с восстановлением нарушенного благоустройства (в летний период/в зимний период), завершены.

Лицо, осуществившее земляные работы,

либо его представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) /расшифровка/

Представитель администрации

сельского поселения Перегребное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) /расшифровка/

Приложение № 9

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

АКТ

об исполнении обязанности по восстановлению

нарушенного благоустройства при осуществлении земляных работ

(акт о закрытии разрешения)

N \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Должностным лицом администрации сельского поселения Перегребное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, наименование должности)

УСТАНОВЛЕНО:

1.Лицом, осуществившим земляные работы - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выполнены работы по благоустройству места осуществления земляных работ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Работы по благоустройству места осуществления земляных (работы по восстановлению нарушенного благоустройства) выполнены на основании уведомления об осуществлении земляных работ N \_\_\_\_ (вх. N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_) /разрешения N \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Работы по благоустройству места осуществления земляных работ выполнены

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <\*>.

(наименование и реквизиты исполнителя работ)

4. Работы по благоустройству места осуществления земляных (работ по восстановлению нарушенного благоустройства) выполнены в сроки: начало работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, окончание работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

РЕШЕНИЕ:

1. Работы по благоустройству места осуществления земляных работ завершены.

2. Работы по благоустройству места осуществления земляных работ соответствуют требованиям, установленным Правилами благоустройства Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 18.06.2018 г. № 29 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения Перегребное».

3.Должностное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) /расшифровка/

Особые отметки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

--------------------------------

<\*> заполняется в случае, если работы выполнялись подрядной организацией по договору с лицом, осуществившим земляные работы (заинтересованным лицом).

Приложение № 10

к правилам благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Перегребное

АКТ N \_\_\_\_\_\_\_

об обнаружении несанкционированных земляных работ

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Должностным лицом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ администрации сельского поселения Перегребное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, наименование должности)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| При осуществлении несанкционированных земляных работ нарушены следующие объекты (элементы) благоустройства: | | |
|  | необходимое отметить символом - V | Ориентировочная площадь  (кв. м/м п.) |
| Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем асфальтобетонном покрытии) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем переходном покрытии (щебень)) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда проезжей части автомобильной дороги (при существующем грунтовом покрытии) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда межквартальных проездов |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда тротуара, технического тротуара, велодорожки |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Дорожная одежда проездов, стоянок  (парковок), расположенных на территории |  | \_\_\_\_\_ кв. м |

УСТАНОВЛЕНО:

1. По адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в нарушение пункта Правил осуществления земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства, утвержденного Решением Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.07.2018 г. № 25 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения Перегребное», а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать нарушение), осуществляются несанкционированные земляные работы.

2.Лицо, осуществившее земляные работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_<\*>

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| имущественного комплекса |  |  |
| Дорожная одежда площадей, тротуаров и иных общественных мест (при существующем покрытии из брусчатки) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Отмостка здания (сооружения) |  | \_\_\_\_\_ м п. |
| Бортовой камень |  | \_\_\_\_\_ м п. |
| Озелененная территория (газон) |  | \_\_\_\_\_ кв. м |
| Общая площадь места осуществления земляных работ |  | \_\_\_\_\_ кв. м |

Приложение: Фотоматериалы на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

Особые отметки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Должностное лицо

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/расшифровка/

(должность) (подпись)

--------------------------------

<\*> Заполняется в случае, если лицо, осуществившее земляные работы, установлено.

1. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-1)
2. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-2)
3. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-3)
4. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-4)
5. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-5)
6. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-6)
7. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-7)
8. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-8)
9. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-9)
10. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-10)
11. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 14.05.2019 № 17 [↑](#footnote-ref-11)