

Акт
о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения
от 18.08.2016 г., заключенного с ООО «ПриобьСтройГарант»
на объекты теплоснабжения

Тюменская область, сп Перегребное

«31» мая 2018 г.

Руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

Проверяемый период: с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиционной программы на объекты концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Администрацией сельского поселения Перегребное контроль за соблюдением ООО «ПриобьСтройГарант» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации следующих объектов:

1. Здание котельной № 3, расположенной по адресу: Тюменская область, сп Перегребное, переулок Клубный, 5.
2. Тепловые сети: замена минераловатой изоляции на изолон (вспененный полиэтилен).
3. Тепловые сети: замена запорной арматуры на энергоэффективную.

Концессионером предоставлены документы, подтверждающие выполнение мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению от 18.08.2016 г. Концессионером ООО «ПриобьСтройГарант» за период деятельности осуществлены инвестиции в муниципальное имущество в общей сумме 568 105 (Пятьсот шестьдесят восемь тысяч сто пять) рублей 00 копеек, в том числе:

- ремонт котла № 2 марки ВК-21 на котельной № 3 дер. Нижние Нарыкары на общую сумму 52 525,00 рублей;

- произвели изоляцию теплотрассы ул. Шадринская, жилые дома № 4,5,6,7 на общую сумму 39 594 (тридцать девять тысяч пятьсот девяносто четыре) рублей 00 копеек;

- замена теплотрассы на общую сумму 247 280 (двести сорок семь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек:

а) задвижки на тепловых сетях в количестве 3 шт., 30-С-41-НЖ в количестве 2 шт., ТУ-42 в количестве 1 шт.;

б) краны в количестве 8 шт. ул. Шадринская, д. 5,6,7.

- измерение сопротивления цепи между заземлителями и заземленными элементами, заземляющего устройства: контура заземления здания котельной № 3, здания ГРП, газопровода среднего давления дер. Нижние Нарыкары,

Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

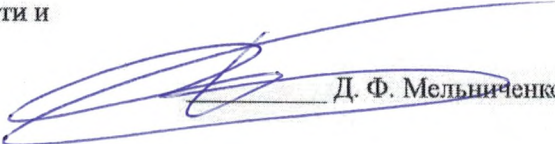
Предприятию необходимо:

1) При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта – готовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности,

ходатайство) для списания имущества и направлять их в администрацию сельского поселения Перегребное.

2) При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в администрацию сельского поселения Перегребное документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

Заместитель главы администрации по ЖКХ,
обеспечению жизнедеятельности и
управлению муниципальным имуществом,
Заведующий отделом обеспечения жизнедеятельности и
управления муниципальным имуществом
сельского поселения Перегребное



Д. Ф. Мельниченко

Главный специалист отдела обеспечения жизнедеятельности и
управления муниципальным имуществом администрации
сельского поселения Перегребное




О. Д. Борисова

Ведущий специалист отдела обеспечения жизнедеятельности и
управления муниципальным имуществом администрации
сельского поселения Перегребное



Л. В. Шевчукова

Ознакомлен:
КОНЦЕССИОНЕР
Генеральный директор ООО «ПриобьСтройГарант»



Р. Н. Петров